



7 Pièces

150 m<sup>2</sup>

Réf. UZ125VM

565 000 €

Uzès

Maison à vendre (30700)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Cette charmante villa totalement rénovée d'environ 150 m<sup>2</sup> est située en position dominante mais à proximité immédiate d'un village avec tous les commerces. À l'orée d'une pinède protégée, la maison est dans un écrin de verdure et au calme. Les pièces de vie ouvrent sur un espace piscine agrémenté d'une pergola qui est un véritable lieu de vie en toutes saisons. La maison est orientée plein sud et la vue est dominante sur la vallée ainsi que le Mont Ventoux. La rénovation date de 2022, tous les espaces ont été modernisés et pensés pour une vie confortable. Le jardin est clos, aménagé pour profiter d'ambiances différentes, les restanques à la végétation méditerranéenne vous offriront parfums du sud et vue imprenable. 3/4 chambres et 2 salles de bain ainsi qu'une pièce dédiée au sport accueilleront famille et amis. Vous n'aurez qu'à poser vos valises et profiter de la vie. Uzès et Avignon sont à environ 25 mn, les accès autoroutiers et TGV à proximité. Résidence principale ou secondaire, elle a tous les atouts dont vous rêvez. Villa à vendre par notre agence immobilière d'Uzès. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ...

**JANSSENS IMMOBILIER KNIGHT FRANK UZES**

4 Boulevard Des Alliés - 30700 UZÈS

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

