



**9 Pièces**

**344 m<sup>2</sup>**

**Réf. 84383423**

**1 500 000 €**

**Trizay Coutretot St Serge**

Maison à vendre (28400)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Le Groupe Saint Ferdinand Immobilier vous propose une magnifique Maison style Manoir Percheron de 344m<sup>2</sup> avec terrain (13 hectares), composée de 9 pièces : entrée indépendante, vaste pièce de réception de 97m<sup>2</sup>, cuisine entièrement équipée avec toit cathédrale, 6 chambres, 1 mezzanine, 2 salles de bains-wc, 1 salle d'eau-wc et toilette indépendant. Buanderie et chaufferie avec pompe à chaleur. En complément une maison de gardiens ou d'amis tout confort et un ensemble de dépendances dont un manège et une écurie avec 6 box à chevaux. Emplacements de véhicules. Commission incluse de 4.17 % à la charge de l'acquéreur. Estimation des couts annuels d'énergie : entre 3720 € et 5080 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

## **SAINT FERDINAND BATIGNOLLES**

21 rue des Moines - 75017 PARIS 17EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

