

A wide-angle photograph of a modern, single-story house with a light beige exterior and a terracotta-tiled roof. The house features several large windows with white frames. In front of the house is a rectangular swimming pool with clear blue water, surrounded by a paved terrace and some greenery. The sky above is bright blue with scattered white clouds.

8 Pièces  
220 m<sup>2</sup>  
Réf. 85002122756  
985 000 €

Trets  
Maison à vendre (13530)

résidences  
immobilier

**AXO**

Côté Sud

PRESTIGE & PATRIMOINE

# résidences immobilier

Trets - ensemble immobilier - t8 - piscine - garage - pool house - vue sainte victoire - à trets, se dresse un véritable écrin immobilier de 220 m<sup>2</sup>, où l'harmonie entre l'architecture et la nature crée un cadre de vie d'exception. Du haut de ce domaine, la vue imprenable sur la majestueuse montagne sainte-victoire et le mont aurélien se déploie, comme une toile vivante, changeant au fil des saisons et des lumières. Ce bien d'exception s'accompagne, en rez-de-chaussée, d'un appartement t3 de 70 m<sup>2</sup>, parfait pour accueillir vos proches, offrir un havre de paix à vos invités ou même envisager une activité de location saisonnière, dans ce cadre idyllique. L'espace s'articule avec harmonie, offrant d'abord un appartement t3 indépendant de 70 m<sup>2</sup>, véritable cocon de sérénité. Il se compose de deux chambres accueillantes, d'une pièce de vie baignée de lumière, agrémentée d'une cuisine ouverte, et d'une salle d'eau élégante. À l'extérieur, une belle terrasse et un jardin verdoyant viennent parfaire cet univers paisible, où chaque instant semble suspendu dans le temps. La maison principale s'élève ensuite, avec une vaste pièce de vie ouverte, propice à la convivialité, qui s'ouvre sur une ...

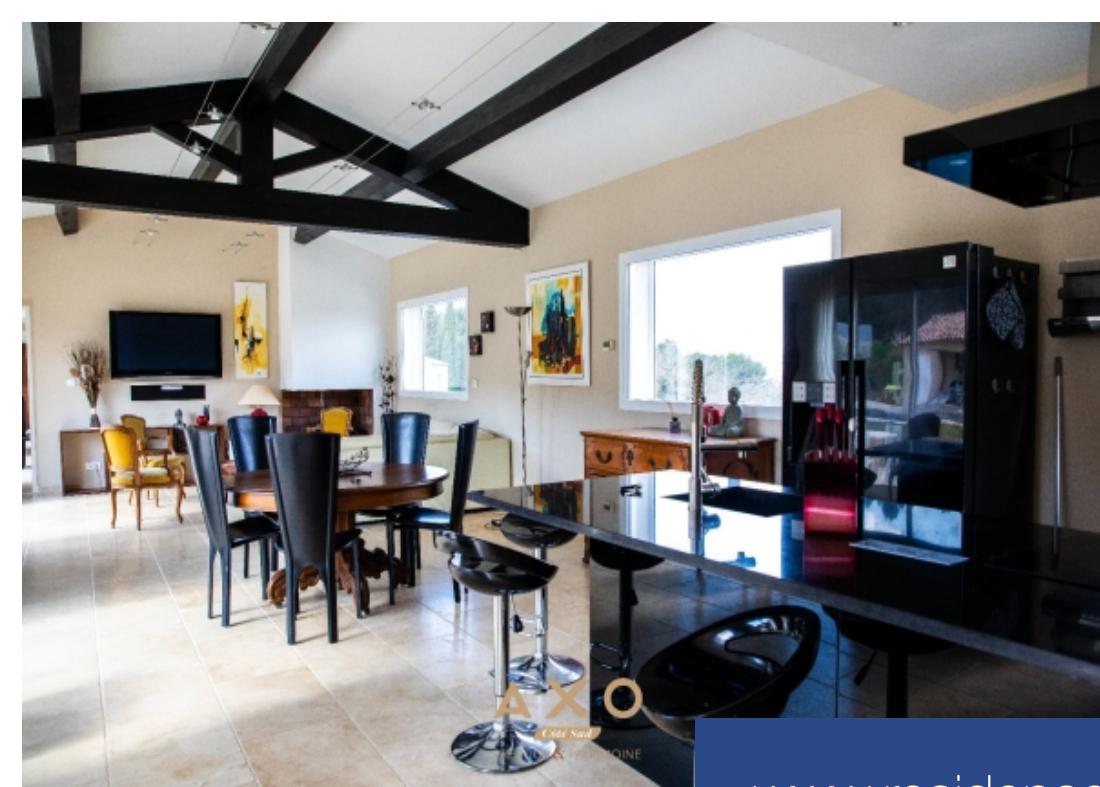
## AXO - L'IMMOBILIER ACTIF

10 rue du Grand Launay 49000 ANGERS - 49000 ANGERS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

AXO  
Côte Sud  
& Patrimoine