



5 Pièces

325 m²

Réf. 47434765

990 000 €

Trans-en-Provence

Maison à vendre (83720)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Une propriété rare, alliant élégance, confort moderne, sécurité et art de vivre en Provence. Dans un environnement résidentiel recherché et au calme absolu, découvrez cette propriété de plain-pied, offrant plus de 325 m² habitables sur un domaine privé de 6 080 m² exposé plein sud. La villa séduit par ses volumes généreux et sa luminosité exceptionnelle, avec un vaste séjour de plus de 80 m² ouvert sur le jardin et la piscine, une cuisine haut de gamme de 35 m² avec cellier, ainsi qu'une véranda lumineuse. L'espace nuit propose plusieurs chambres dont deux suites, un bureau, salles d'eau, buanderie et nombreux rangements, garantissant confort et intimité pour toute la famille. Prestations haut de gamme, travertin, marbre, parquet massif, climatisation réversible, pompe à chaleur, domotique, vidéosurveillance, alarme, portail électrique et panneaux photovoltaïques. Excellente performance énergétique (DPE B / GES A). Un sous-sol d'environ 100 m² complète l'ensemble avec double garage, cave à vin, atelier et espaces de stockage. Les extérieurs offrent un cadre de vie privilégié avec piscine, boulodrome, chenil aménagé et larges espaces naturels sans vis-à-vis. Situation idéale, à ...

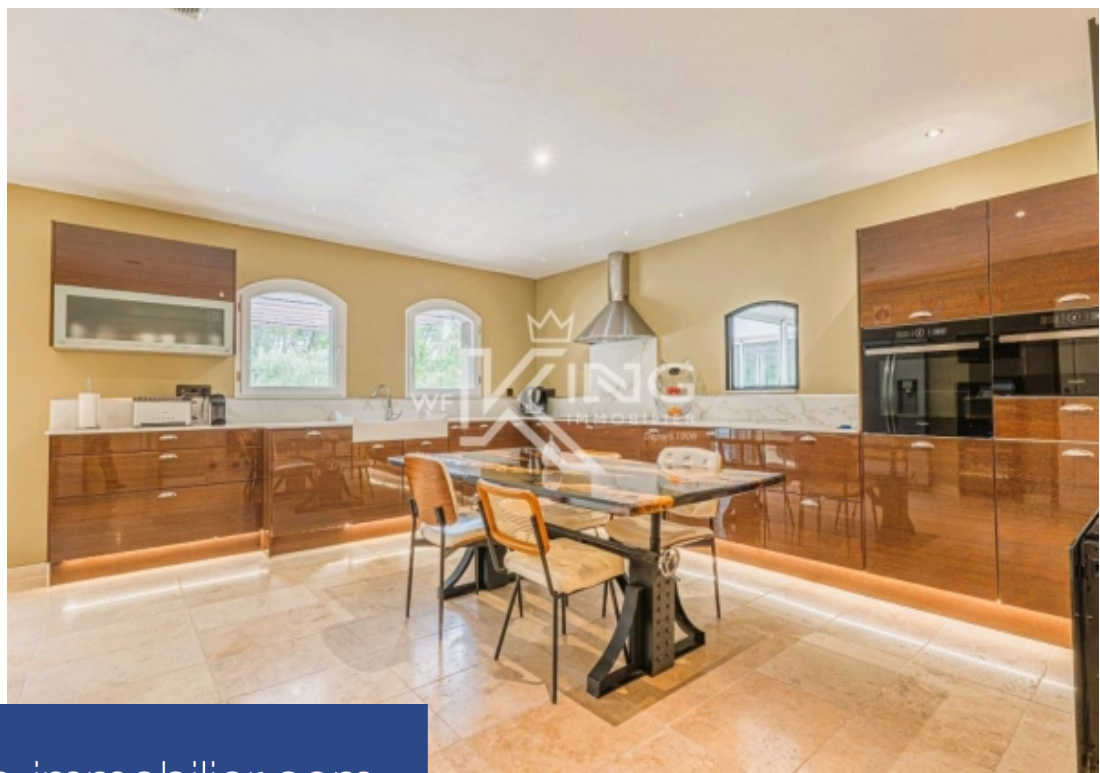
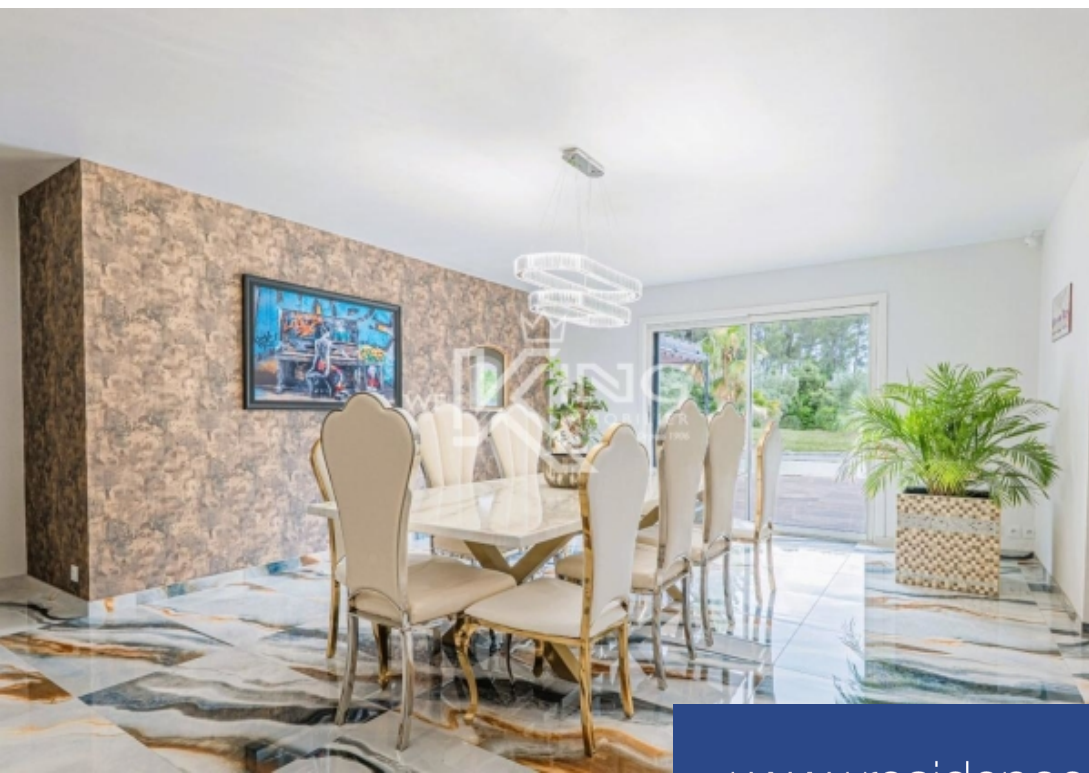
WF KING IMMOBILIER

74 Avenue des Golfs - 83700 ST-RAPHAËL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

