



Canat & Wartel  
Cabinets Immobiliers - Real Estate

**6 Pièces**

**130 m<sup>2</sup>**

**Réf. 7\_10714SLN**

**1 090 000 €**

**Toulon**

Maison à vendre (83000)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

TOULON CAP BRUN EXCLUSIVITE ! Proche des criques sauvages du Cap Brun, très agréable villa au charme vintage, bénéficiant d'un superbe emplacement dominant et d'une belle vue sur la rade. Développant environ 130 m2 sur deux niveaux elle est idéalement exposée. Le niveau de vie principal comprend un beau séjour de 43 m2 avec cheminée, une belle terrasse de 30 m2 environ, cuisine aménagée, deux chambres salle de bains et wc. L'espace inférieur comprend deux chambres en enfilade, un espace cuisine et une salle d'eau avec wc. Cet espace pourrait constituer un appartement indépendant. Garage, ...

TOULON CAP BRUN EXCLUSIVE! Close to the wild coves of Cap Brun, very pleasant villa with vintage charm, benefiting from a superb dominant location and a beautiful view of the harbor. Developing approximately 130 m2 on two levels, it is ideally exposed. The main level of living includes a beautiful living room of 43 m2 with fireplace, a beautiful terrace of approximately 30 m2, fitted kitchen, two bedrooms, bathroom and toilet. The lower space includes two interconnecting bedrooms, a kitchen area and a bathroom with toilet. this space could constitute an independent apartment. Garage, ...

**CANAT ET WARTON (HYERES)**

48 avenue Gambetta - 83400 HYÈRES

[Contacter l'agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

