



SOLARI  
PROPERTIES

6 Pièces

200 m<sup>2</sup>

Réf. 86400059

1 980 000 €

Théoule-sur-Mer

Maison à vendre (06590)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Bénéficiant d'une situation idéale dans le village de Théoule-sur-Mer, à pied des plages et des commerces, charmante villa offrant une vue panoramique sur la baie de Cannes. En rez-de-chaussée, la villa s'ouvre sur un séjour avec cheminée, une cuisine indépendante, 2 chambres et une salle de bain, le tout ouvrant sur un grand balcon face à la mer. Le rez-de-jardin se compose de 3 chambres, une salle d'eau ainsi qu'une buanderie. Un studio indépendant ainsi qu'un garage complètent la propriété.

Ideally located in the village of Théoule-sur-Mer, within walking distance of the beaches and shops, this charming villa offers panoramic views of the Bay of Cannes. On the ground floor, the villa opens onto a living room with a fireplace, a separate kitchen, two bedrooms, and a bathroom, all leading onto a large balcony overlooking the sea. The garden level comprises three bedrooms, a shower room, and a laundry room. An independent studio and a garage complete the property.

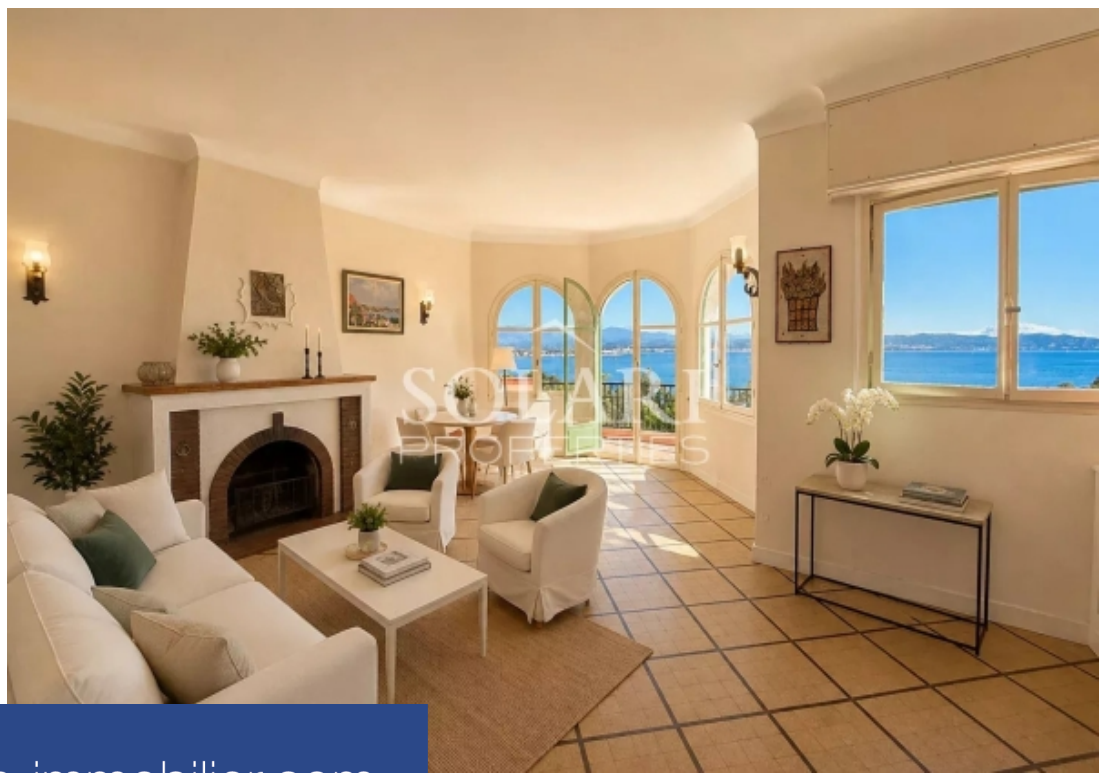
## **SOLARI PROPERTIES**

RÉSIDENCE DE LA PLAGE - 06590 THÉOULE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

