



7 Pièces

261 m²

Réf. MZICA4749

3 800 000 €

Théoule-sur-Mer

Maison à vendre (06590)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Édifiée sur 3 niveaux et entièrement rénovée, villa de charme d'environ 261 m2 située dans un domaine privé les pieds dans l'eau. Accès à une plage privée à 10 minutes à pieds. 4 suites, 1 chambre, un appartement de gardien et un double garage. A 7 minutes du centre de Théoule-Sur-Mer, 30 minutes de La Croisette et 45 minutes de l'Aéroport de Nice.

Built on 3 levels and completely renovated, this charming villa of approximately 261 sqm is located in a private waterfront domain. Access to a private beach within 10 minutes walk. 4 suites, 1 bedroom, a caretaker's flat and a double garage. 7 minutes from the centre of Théoule-Sur-Mer, 30 minutes from La Croisette and 45 minutes from Nice Airport.

MICHAËL ZINGRAF CHRISTIES INTERNATIONAL REAL ESTATE CAN

34 boulevard de La Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

