



MICHAEL  
ZINGRAF  
IMMOBILIER  
INTER-ALPES REAL ESTATE

441 m<sup>2</sup>

Réf. MZIMD050

3 900 000 €

Théoule-sur-Mer

Maison à vendre (06590)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

À 5 minutes des plages et des restaurants, face aux Îles de Lérins et à la baie de Cannes, villa à rénover entièrement de plus de 400m<sup>2</sup> environ sur un terrain d'environ 2 018 m<sup>2</sup> située au cœur du domaine privé le plus résidentiel de Théoule-sur-Mer. Avec tennis.Emplacement exceptionnel.

5 minutes from beaches and restaurants, facing the Lérins Islands and the Bay of Cannes, a villa to be completely renovated of approximately 400 sqm on a land of approximately 2018sqm in the heart of Théoule-sur-Mer's most residential private domain. With tennisExcellent location.

**MICHAËL ZINGRAF CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE ES**

278 Avenue Henry Clews - 06210 MANDELIEU-LA-NAPOULE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

