



**9 Pièces**

**360 m<sup>2</sup>**

**Réf. V6161CA**

**4 950 000 €**

**Théoule-sur-Mer**

Maison à vendre (06590)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Splendide villa d'architecte au sommet du prestigieux domaine de Théoule avec tennis bénéficiant d'un panorama unique à 270° sur la baie de Cannes, les îles de Lérins, les Alpes enneigées, l'Estérel et bénéficiant d'une triple exposition. D'une superficie habitable d'environ 360m<sup>2</sup>, la villa se compose comme suit : Au rez-de-chaussée :- Un hall d'entrée,- Un vaste séjour d'environ 70m<sup>2</sup>, - Une cuisine,- Un bureau,- Toilettes "invités"- Une grande chambre d'environ 50m<sup>2</sup>, en suite, divisible en deux.- Deux terrasses couvertes, à l'Est et au Sud. A l'étage dans la tour:- Une chambre de maître en suite ...

Splendid architect-designed villa at the top of the prestigious domaine de Théoule with tennis court enjoying a unique 270° panorama over the bay of Cannes, the Lérins islands, the snow-capped Alps and offering a triple exposure. Covering an area of approximately 360sqm, the villa is composed as follows: On the ground floor :- An entrance hall,- A large living room of about 70sqm,- A kitchen,- An office,- Guest Toilet- A very large en-suite bedroom of about 50 sqm divisible in two.- Two covered terraces, to the East and to the South. Upstairs in the tower :- A master bedroom with a private ...

**JOHN TAYLOR CANNES**

6 RUE FRÉDÉRIC AMOURETTI - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

