



FINE & COUNTRY

**5 Pièces**

**177 m<sup>2</sup>**

**Réf. 042023-022**

**2 290 000 €**

**Théoule-sur-Mer**

Maison à vendre (06590)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Située dans un prestigieux domaine privé juste au-dessus des eaux turquoise, cette villa bénéficie d'une vue panoramique sur la mer et le littoral. A rénover, cette maison offre une opportunité abordable de vivre ou de passer des vacances près de la mer, dans un cadre calme et encore sauvage, tout en étant à une courte distance en voiture de Cannes. L'agencement actuel offre un généreux salon/salle à manger avec feu ouvert, une cuisine et 3 chambres avec un espace disponible pour créer une 4ème chambre avec salle de bain. Les nombreuses terrasses autour de la maison offrent de belles vues et ...

Villa to renovate with stunning panoramic sea and coastline views. Located in a prestigious private domaine just above the beautiful azur waters, this house offers an rare opportunity to live or to holiday close to the sea, while only being a short drive to Cannes and Nice Airport. The current layout offers a generous lounge/dining room with open fireplace, kitchen and 3 bedrooms with the possibility to create a 4th bedroom with bathroom. The many terraces around the house offer beautiful sea views for sunbathing and for dining 'al fresco'. The house enjoys proximity to other prestigious ...

## **FINE AND COUNTRY**

13 RUE PASTEUR - 06400 CANNES

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

