



**6 Pièces**

**231 m<sup>2</sup>**

**Réf. 9603**

**2 950 000 €**

**Théoule-sur-Mer**

Maison à vendre (06590)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Moderne et lumineuse, la villa dispose d'une piscine chauffée à l'eau salée lotit sur un terrain d'environ 1050m<sup>2</sup>.Le salon ouvert, doté d'une cheminée, ainsi que la salle à manger donnnt sur une terrasse spacieuse. La cuisine est entièrement équipée. La chambre principale climatisée a un dressing et une salle de bains attenante. Le niveau de la piscine comprend trois chambres supplémentaires avec vue mer, chacune avec sa salle de bains.Une buanderie, une cave à vin et un garage complètent ce bien.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site ...

Modern and bright, this villa offers a heated saltwater swimming pool set in grounds of approx. 1050m<sup>2</sup>.The open-plan lounge with fireplace and dining room open onto a spacious terrace. The kitchen is fully equipped. The air-conditioned master bedroom has a dressing room and en-suite bathroom. The pool level has three additional bedrooms with sea views, each with its own bathroom.A laundry room, wine cellar and garage complete this property.Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website: [www.georisques.com](http://www.georisques.com).

**ESTATE PRESTIGE | KNIGHT FRANK CANNES**

12 boulevard de la Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

