



6 Pièces

227 m²

Réf. 7854

3 995 000 €

Théoule-sur-Mer

Maison à vendre (06590)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Ce projet clé en main consiste en la transformation totale d'une villa existante en une résidence contemporaine de 227,5m², comprenant 6 chambres, située sur un terrain de 1 955 m² avec garages et piscine. Cette proposition représente une opportunité d'investissement exceptionnelle dans un emplacement prisé, offrant un potentiel locatif considérable. Alliant luxe, intimité et commodité, la réalisation de ce projet est estimée entre 18 et 24 mois. Des plans détaillés sont disponibles sur demande. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ...

Presenting a turnkey project for the renovation of an existing villa into a contemporary property of approximately 227.25 sqm on 1.955 sqm of land with 6 bedrooms, garages and a swimming pool. This could be an excellent investment opportunity for someone looking to develop a residential property in a desirable location with great potential for rental income or resale value. A great combination of luxury, privacy, and convenience. Floor plans available upon request. The project is expected to be finished between 18 and 24 months. Information on the risks to which this property is exposed is ...

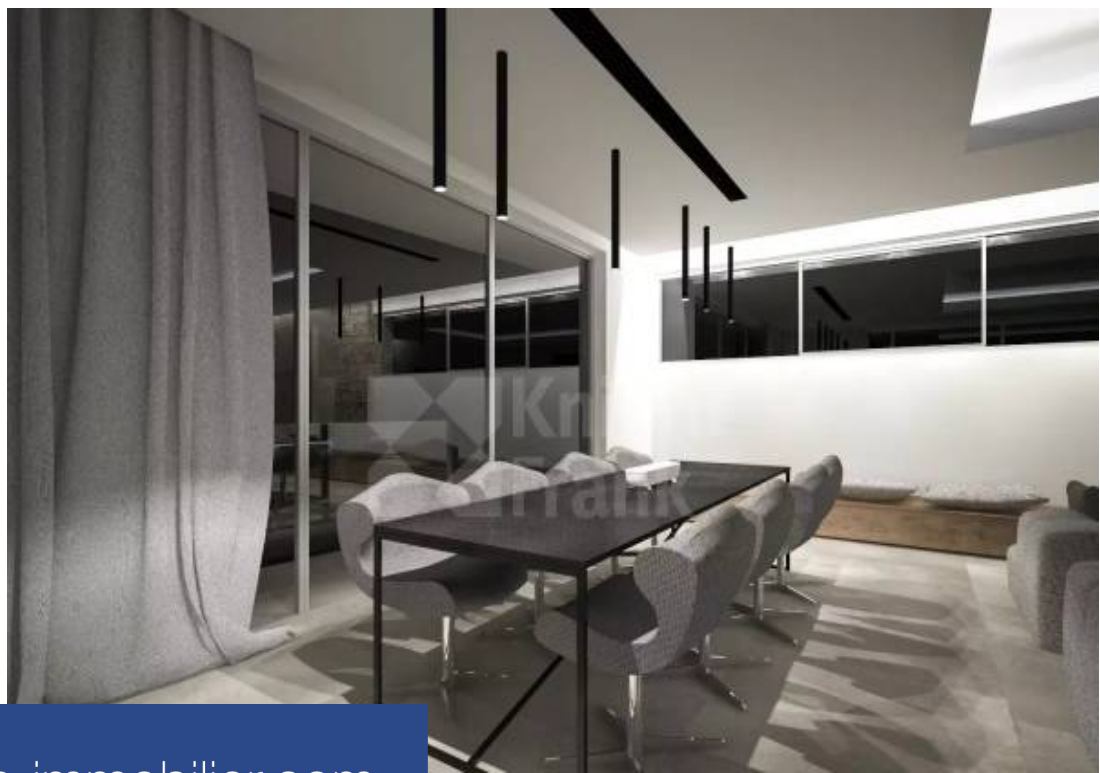
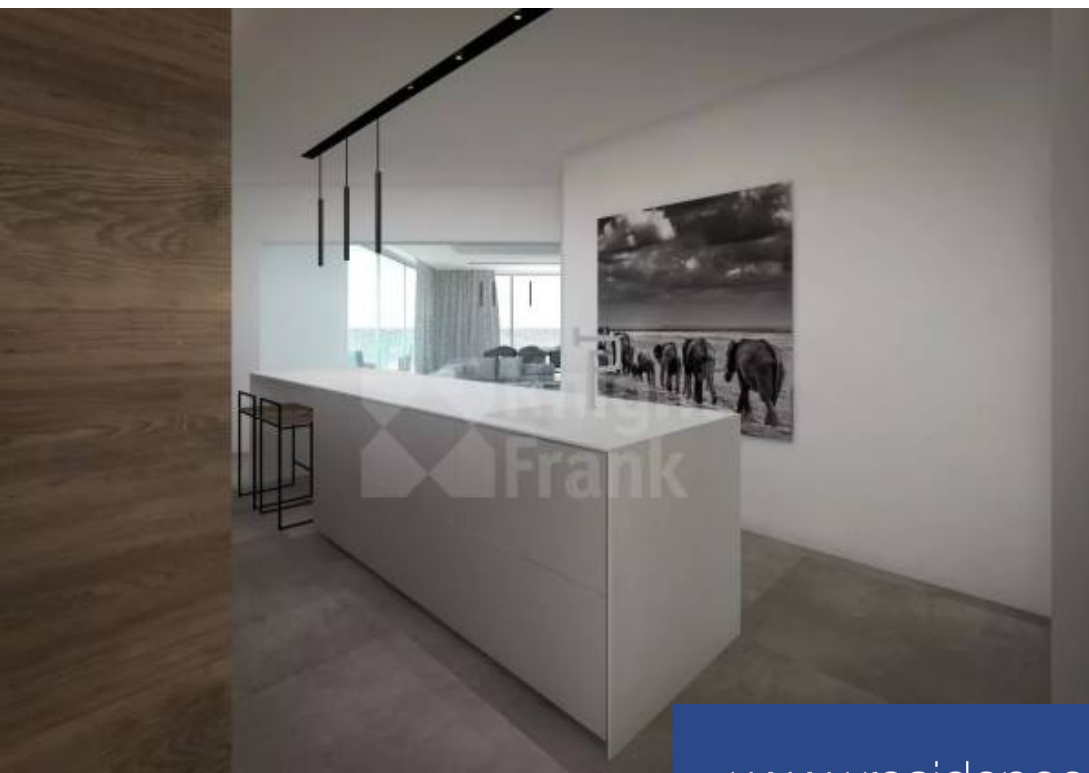
ESTATE PRESTIGE | KNIGHT FRANK CANNES

12 boulevard de la Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

