



**5 Pièces**

**177 m<sup>2</sup>**

**Réf. 6884**

**2 290 000 €**

**Théoule-sur-Mer**

Maison à vendre (06590)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Cette charmante maison, dotée d'un fort potentiel, bénéficie d'une exposition plein sud et offre une vue exceptionnelle sur la mer. Elle est située dans un domaine fermé, offrant un calme absolu et aucune vis-à-vis. Érigée sur un terrain d'environ 995m<sup>2</sup>, agrémenté d'une superbe piscine à débordement, la maison se compose au rez-de-chaussée d'un salon avec cheminée, d'une cuisine indépendante équipée, d'une chambre avec salle de bains attenante. À l'étage, une autre chambre avec salle de bains complète l'espace. Le rez-de-jardin comprend un appartement avec deux chambres, l'une disposant d'une ...

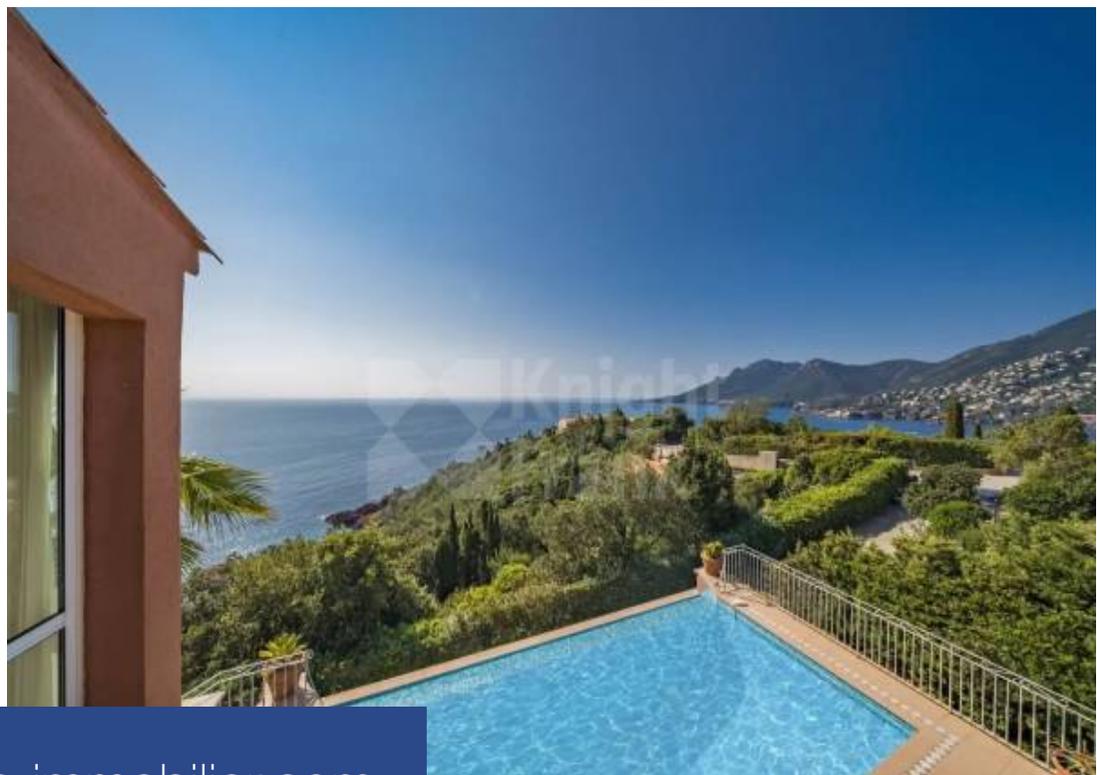
This charming house, in need of renovation, enjoys a south-facing exposure and offers an exceptional sea view. It is located in a gated community, providing absolute tranquility and no overlooking neighbors. Built on a plot of approximately 995m<sup>2</sup>, adorned with a superb infinity pool, the house comprises, on the ground floor, a living room with a fireplace, a separate equipped kitchen, and a bedroom with an adjoining bathroom. Upstairs, another bedroom with a full bathroom completes the space. The garden level includes an apartment with two bedrooms, one with a bathroom and the other with a ...

**ESTATE PRESTIGE | KNIGHT FRANK CANNES**

12 boulevard de la Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

