



EMILE GARCIN  
PROPRIÉTÉS

**9 Pièces**

**340 m<sup>2</sup>**

**Réf. MGN-4016-AF**

**5 830 000 €**

**Théoule-sur-Mer**  
Maison à vendre (06590)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

A vendre, Côte d'azur, Théoule sur mer, sublime maison contemporaine familiale de 340m<sup>2</sup> sur 2 niveaux. Somptueuse vue mer panoramique à vous couper le souffle, de la Baie de Cannes jusqu'à la pointe de l'Estérel. Au calme absolu, cette maison en parfait état se compose de 7 chambres en suite toutes donnant sur la terrasse avec une vue mer imprenable. Magnifique jardin de 2000m<sup>2</sup> avec grande piscine à débordement. Garage fermé 4 voitures. À 5 minutes des plages et 30 minutes de la Croisette.

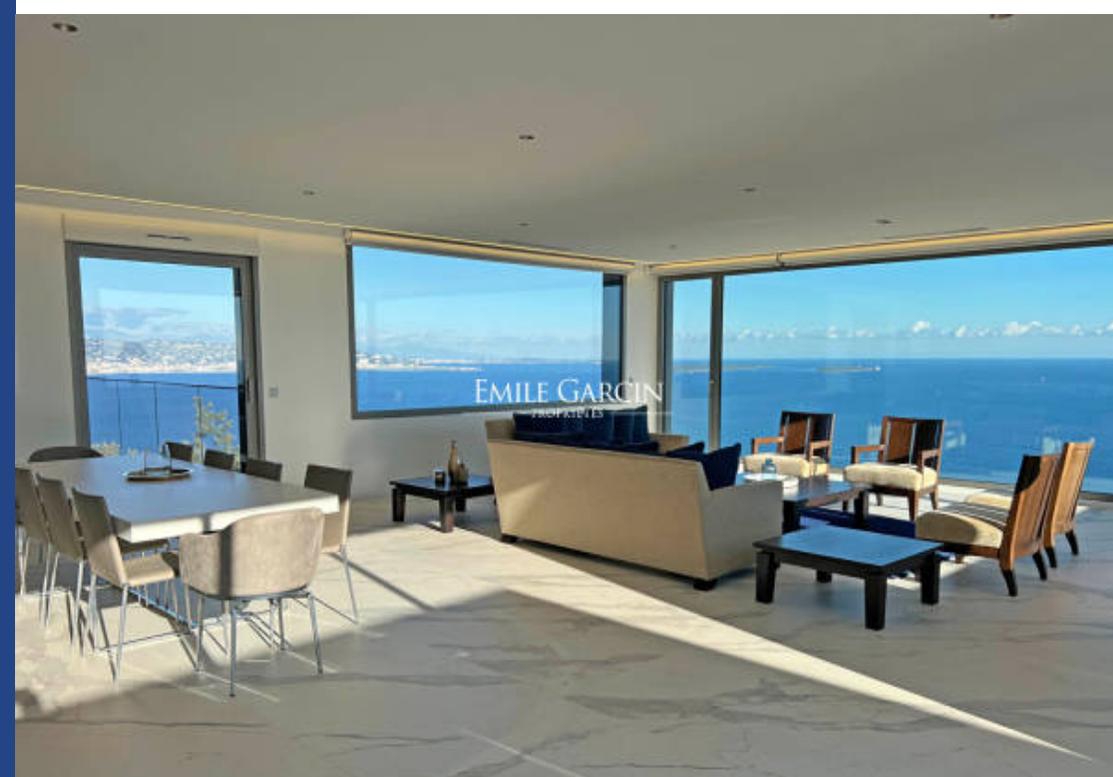
Sublime contemporary family house offering 340 m<sup>2</sup> of living area spread over two levels. Breathtaking panoramic sea view stretching from the Bay of Cannes to the tip of the Estérel. A veritable oasis of calm. In perfect condition throughout, the house presents seven ensuite bedrooms backing onto the sea-facing terrace. Magnificent 2000 m<sup>2</sup> garden with large infinity pool. Closed garage for four cars. 5 minutes from the beaches and 30 minutes from La Croisette.

**EMILE GARCIN COTE D'AZUR**

50 avenue Jean-Charles Mallet - 06250 MOUGINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

