



**BERTI
& SONS**

REAL ESTATE SINCE 1942

8 Pièces

360 m²

Réf. NBV43

7 950 000 €

Théoule-sur-Mer

Maison à vendre (06590)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Vue mer féérique à couper le souffle ! Le groupe Immobilier Berti and Sons vous propose à la vente dans un espace protégé, emplacement magique et recherché sur Théoule-sur-Mer pour cette belle villa Néo provençale de qualité offrant 360m² habitables dont 270m² de plain pied sur un terrain de 4280m² face à la baie de Cannes et les îles de Lérins. Vastes volumes avec un séjour de 105m², et 5 chambres vue mer. A cela s'ajoute 140 m² d'annexes dont un superbe garage 4 voitures de 91m², et un studio indépendant. Abris voitures, piscine, pool house, rien ne manque à cette propriété de charme !

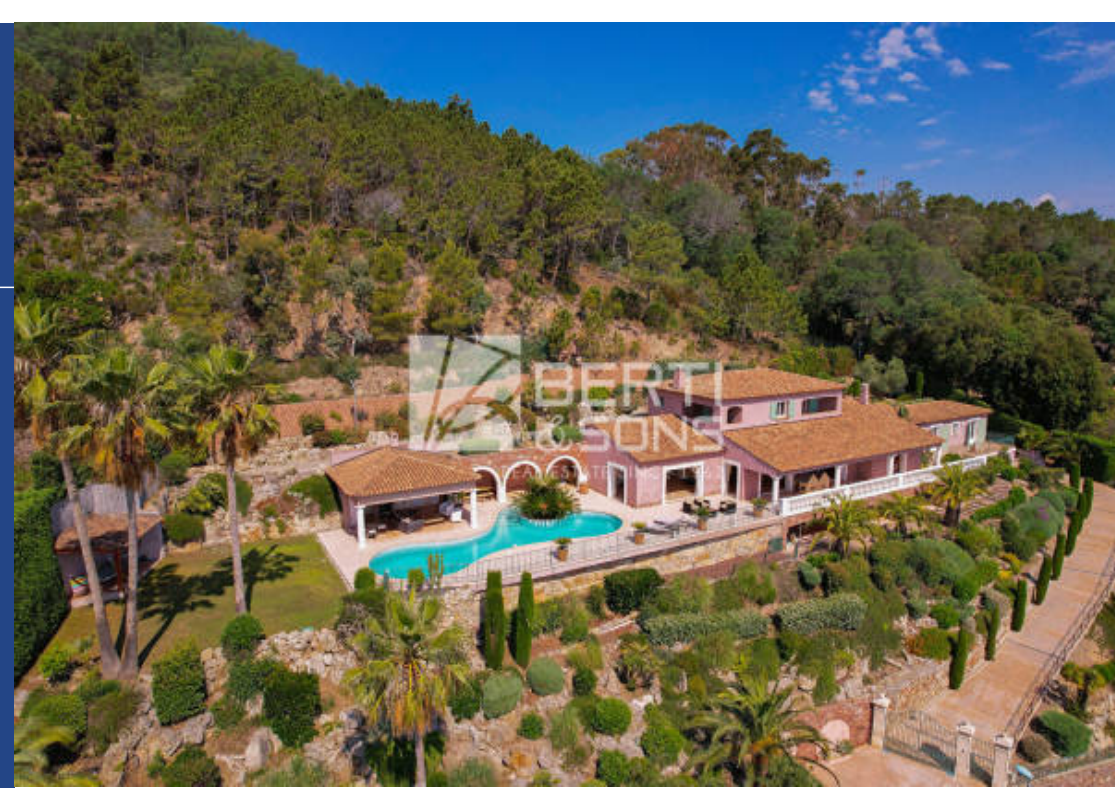
Breathtaking magical sea view! The Berti and Sons Real Estate group offers for sale in a protected area, a magical and sought-after location on Théoule-sur-Mer for this beautiful quality Neo-Provençal villa offering 360m of living space including 270sqm on one level on a plot of 4280sqm facing the bay of Cannes and the islands of Lérins. Vast volumes with a living room of 105sqm, and 5 bedrooms with sea view. To this is added 140 sqm of annexes including a superb 4-car garage of 91sqm, and an independent studio. Carport, swimming pool, pool house, nothing is missing from this charming ...

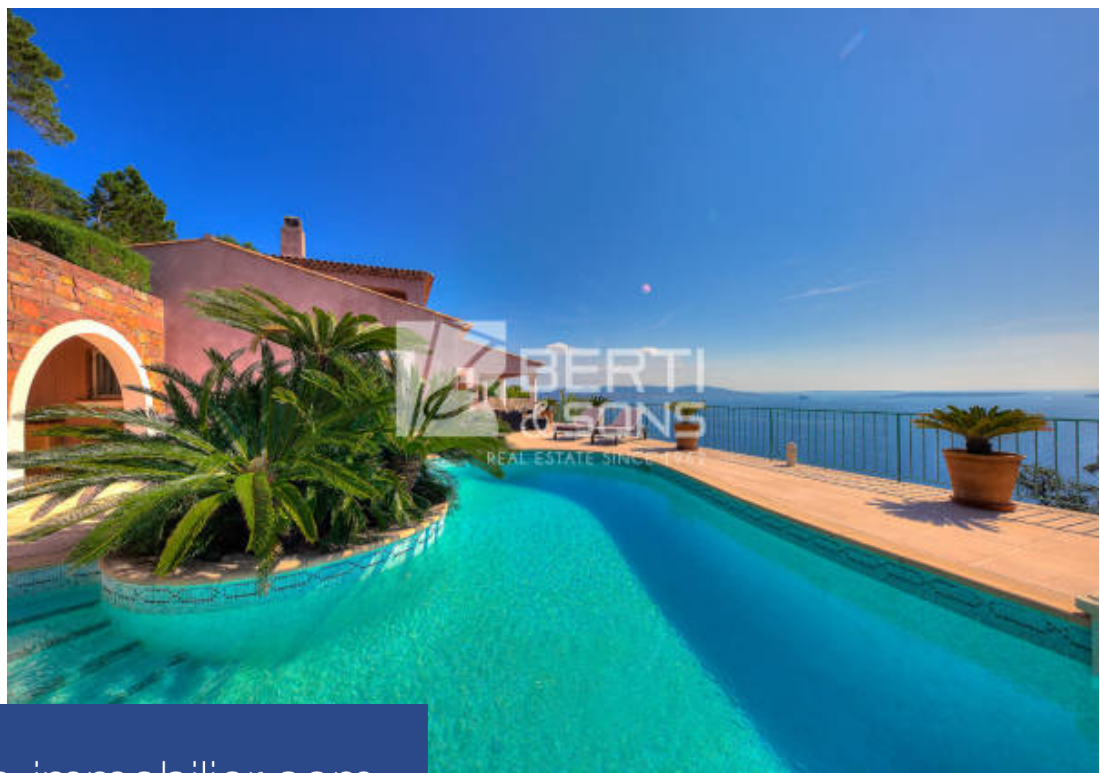
BERTI AND SONS

40 AVENUE LAMARTINE - 06210 MANDELIEU-LA-NAPOULE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

