



**9 Pièces**

**360 m<sup>2</sup>**

**Réf. RBV30**

**4 950 000 €**

**Théoule-sur-Mer**

Maison à vendre (06590)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Le Groupe Immobilier Berti and Sons vous propose à la vente cette magnifique villa de 360m<sup>2</sup> avec 9 pièces, 5 chambres, 1 appartement indépendant sur un terrain 2738m<sup>2</sup> dans un domaine sécurisé de Théoule. Splendide villa d'architecte, bénéficiant d'une triple exposition, au sommet du prestigieux domaine de Théoule bénéficiant d'un panorama unique à 270° sur la baie de Cannes, les îles de Lérins, les Alpes enneigées, l'Estérel, un spectacle permanent. D'une superficie habitable de 360m<sup>2</sup>, la villa se compose comme suit : Au rez-de-chaussée : - Un hall d'entrée, - Un vaste séjour de 70m<sup>2</sup>, - Une ...

The Berti and Sons Real Estate Group offers for sale this splendid architect-designed villa at the top of the prestigious domaine de Théoule enjoying a unique 270° panorama over the bay of Cannes, the Lérins islands, the snow-capped Alps and offering a triple exposure. Covering an area of approximately 360sqm, the villa is composed as follows: On the ground floor : - An entrance hall, - A large living room of about 70sqm, - A kitchen, - An office, - Guest Toilet - A very large en-suite bedroom of about 50 sqm divisible in two. - Two covered terraces, to the East and to the South. Upstairs in ...

**BERTI AND SONS**

40 AVENUE LAMARTINE - 06210 MANDELIEU-LA-NAPOULE

Contactez l'agence







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

