



10 Pièces

235 m²

Réf. A079vm

740 000 €

Tavel

Maison à vendre (30126)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Maison à vendre par notre agence immobilière d'Avignon. Charmante propriété à vendre, proche d'Avignon, dans le Gard, sur un terrain d'environ 730m² avec piscine. L'environnement résidentiel est calme et la propriété a une surface habitable d'environ 235m². La demeure dont la construction date de 1970 a connu une extension en 2018. Les espaces de vie sont fonctionnels et chaleureux avec le confort moderne. Au rez-de-chaussée, un hall d'entrée dessert un salon avec un poêle à bois, une cuisine ouverte avec un îlot central, et une salle à manger dans la véranda très lumineuse avec de grandes baies vitrées. S'ajoute un appartement constitué d'une chambre bureau, un salon avec cuisine, une salle d'eau et WC. Trois autres chambres avec chacune une salle d'eau et WC complètent ce niveau. La chambre, proche de la cuisine, sert actuellement de cave à vin. L'étage comprend deux chambres accompagnées pour chacune d'une salle d'eau et WC. L'accès se fait par deux escaliers extérieurs permettant une totale autonomie et intimité. Cette propriété est située dans un environnement unique et offre un panorama exceptionnel sur des champs de vignes à perte de vue. Une cour intérieure d'inspiration ...

JANSSENS IMMOBILIER KNIGHT FRANK AVIGNON

31 Rue Joseph Vernet - 84000 AVIGNON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

