



5 Pièces

154 m²

Réf. 1224

790 000 €

Talence

Maison à vendre (33400)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Idéalement située entre la barrière Saint Genès et le centre de Talence, maison familiale de 154m² construite en 2022/2023. Elle comprend au rez-de-chaussée une entrée, un séjour/ cuisine de 48m² très ensoleillé et des toilettes d'accueil. L'étage de cette maison est dédié à l'espace nuit : il dispose d'une chambre parentale avec salle d'eau, de trois chambres, de WC, d'une salle d'eau séparée et d'un vaste palier. L'ensemble des pièces de la maison est orienté sur son jardin intérieur de 129m² et sa piscine d'agrément. Cette maison aux standards actuels d'isolation phonique et thermique est ...

Ideally located between the Saint Genès barrier and the center of Talence, family house of 154m² built in 2022/2023. It includes on the ground floor an entrance, a very sunny 48m² living room/kitchen, and a reception toilet. The first floor of this house is dedicated to the sleeping area: it has a master bedroom with bathroom, three bedrooms, WC, a separate bathroom, and a large landing. All the rooms in the house face its interior garden and its ...sqm pleasure swimming pool. This house with current sound and thermal insulation standards is ideal for a family, a stone's throw from all ...

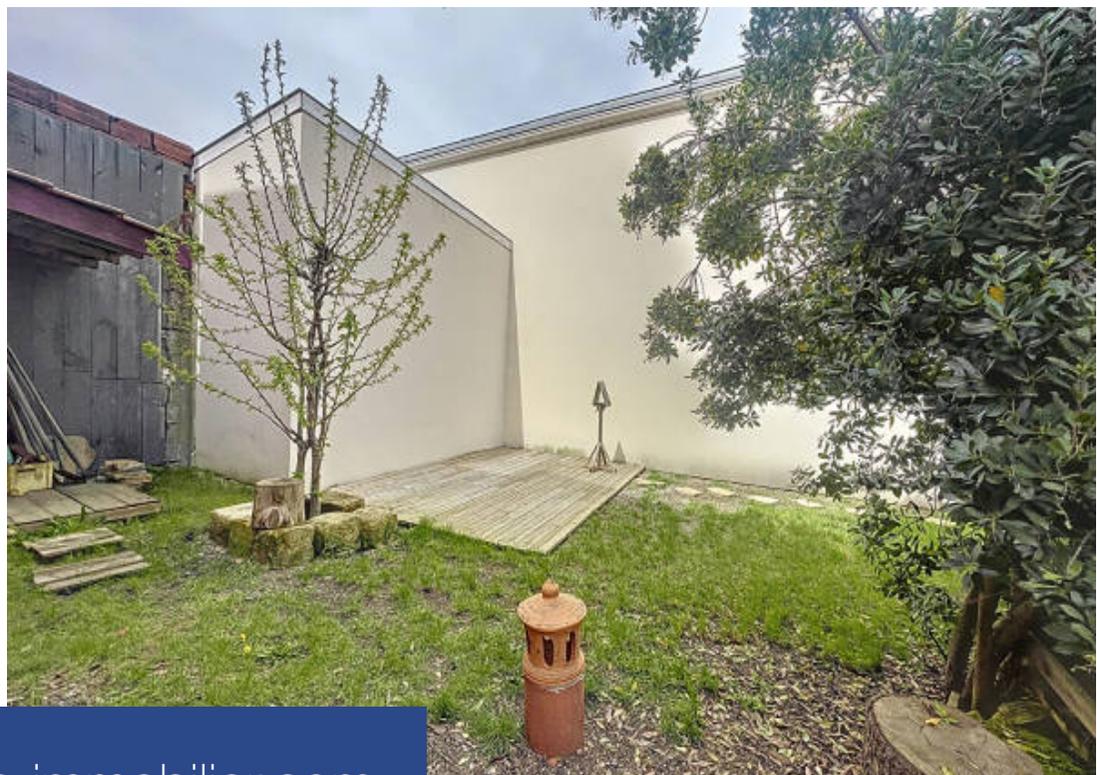
ROUSSELLE IMMO PRESTIGE

7 RUE BUHAN - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

