



14 Pièces

390 m²

Réf. CDLS-R53-WMY

694 000 €

Simiane-la-Rotonde

Maison à vendre (04150)

résidences
immobilier

résidences immobilier

Située sur les hauteurs de Simiane la Rotonde, venez découvrir cette partie de corps ferme avec son authentique pigeonnier. En tout 4 habitations : maison principale, deux appartements et une maison individuelle. La maison principale offre 140 m² habitables avec véranda, salon, cuisine indépendante, 3 belles chambres, salle de bain complète, bureau. Combles aménageables. Chauffage central par pompe à chaleur combinée aux panneaux solaires, avec production eau chaude, double vitrage. 3 autres unités d'habitation permettent de générer des revenus rapidement, en louant en saisonnier ou à l'année. Deux appartements : un type 3 spacieux de 82 m², avec son accès PMR - et un appartement de type 4 à l'étage, de 103 m² avec sa cheminée et ses pièces mansardées. Avec son accès indépendant de la propriété retrouvez un gîte de 82 m² accès PMR , entièrement de plain pied, avec terrasse, et jardin, cuisine ouverte sur salon avec cheminée, deux belles chambres, salle d'eau. Deux hangars agricoles viennent compléter l'ensemble pour de 230 m² de bâti. Nombreuses dépendances. Le plus : l'ensemble est alimenté par une citerne d'eau de 100m³ en toute autonomie et aussi par l'eau de ville. Tout à ...

AGENCE MYLENE MURANO

9 Boulevard Latourette - 04300 FORCALQUIER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

