



6 Pièces

125 m²

Réf. 5531

665 000 €

Annecy

Maison à vendre (74000)


**résidences
immobilier**

EMMO ANGELS

résidences immobilier

Emménagez cet été à proximité immédiate du lac d'Annecy. Sur la commune de Sévrier, à quelques encablures du lac et de la piste cyclable, cette maison familiale attend ceux qui écriront sa nouvelle histoire. Construite dans les années 60, cette maison n'a eu qu'un seul et unique propriétaire et a vu grandir 5 enfants. T6 + sous-sol complet - terrain de 850 m2 - potentiel d'extention. A rafraichir ou rénover. Les plus : proximité immédiate du lac à pied, des transports, des écoles, collège, commerces et de la piste cyclable. Ce bien vous est présenté au prix de 665 000 EUR honoraires d'agence ...

In the French Alps, 45 km from Geneva, 20 km from the first ski slopes and on the banks of Lake Annecy, this house of 125 m2 + basement is located on land of 850 m2. House from the 1960s, now comprising 5 bedrooms, 2 bathrooms, 2 bathrooms, a living room, a separate kitchen and a 10 m2 veranda. Complete basement of 90 m2 (garage, workshop, storeroom). The garden is to the south. Each room in the house has its own window(s). Very healthy house that can be completely redesigned or simply brought up to date in terms of decoration. This property is presented to you at the price of 730,000? Agency ...

DELPHINE ROCHEREAU - IMMO ANGELS

7 Pl. de Presles - 74290 MENTHON-ST-BERNARD

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

