



20 Pièces

700000 m²

Réf. 86153307

3 000 000 €

Sevigny

Maison à vendre (61200)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situé aux portes d'Argentan, dans la célèbre région ornaise du Haras National du Pin, ce haras d'élevage de pur-sang se distingue aussi bien par son charme typiquement normand que par la qualité exceptionnelle de ses herbages. Au fil du temps, d'authentiques champions y ont vu le jour, tandis que le haras a prospéré grâce à l'activité d'étalement et de vente de chevaux nés et élevés sur les 70 hectares de ce domaine d'exception, théâtre d'une histoire familiale riche. Succès : Une abondance de gagnants de groupe a vu le jour dans ce haras. En effet, ce haras peut se targuer d'avoir fait naître plus de trente gagnants et une centaine de performers de courses de Groupe. Infrastructures équestres : 70 boxes dont : - 4 boxes d'étalon - 3 boxes de poulinage avec caméras infrarouge - 1 salle de gynécologie - 1 manège de monte de 16 m x 18 m (228 m²) - 1 pharmacie - 1 graineterie avec cellule de stockage, cuiseur à mash et concasseur de céréales - 1 grand hangar de stockage pour la paille et le fourrage de 840 m² - 1 appentis de 80 m² - 1 hangar pour le matériel Herbages : 70 hectares d'un seul tenant comprenant : - 5 grands herbages de 8 à 10 ha - 1 herbage de 5,5 ha - 14 paddocks ...

GALLANT PROPERTIES

54 avenue Hoche - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

