



10 Pièces

277 m²

Réf. AVMA40004766

1 310 000 €

Seignosse

Maison à vendre (40510)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Située dans un superbe environnement à quelques centaines de mètres de la plage des Bourdaines et du golf de Seignosse, cette villa se développe sur près de 280m² et offre un bel espace extérieur avec un terrain piscinable et arboré de plus de 820m² au milieu des pins. Cet ensemble immobilier se compose actuellement de 3 appartements dont un T3 et deux T4 en duplex ayant fait l'objet d'une jolie rénovation et offrant également la possibilité d'être regroupé en maison familiale. Ce lieu modulable propose de nombreuses possibilités et peut s'adapter selon vos besoins en maison principale ou de vacances, en investissement étant donné sa forte rentabilité locative, en surf camp avec la plage à pied... Enfin ce bien possède deux entrées distinctes ainsi que des places de stationnement. Plus qu'un emplacement, il s'agit d'une belle opportunité très rare sur le marché !

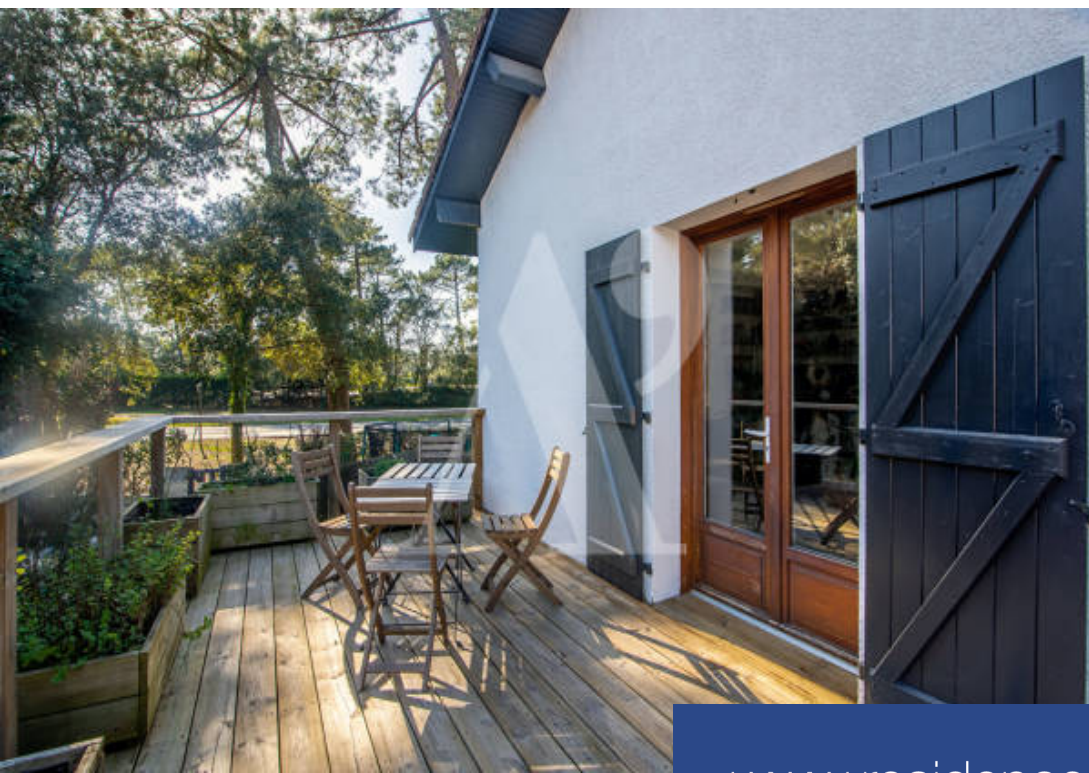
ARCHITECTURES - PAYS BASQUE

1 AVENUE D'OSSUNA - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

