

CABINET CAILLOT

Immobilier depuis 1964

13 Pièces

365 m²

Réf. 51426

798 000 €

Saujon

Maison à vendre (17600)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

À seulement 20 minutes des plages royannaises, au cœur d'un hameau préservé, cette authentique propriété saintongeaise se dévoile avec discrétion. Passé le porche d'entrée, une élégante cour carrée, entièrement close de murs et à l'abri des regards, révèle tout le charme de cette demeure de caractère développant environ 365 m² habitables. Le rez-de-chaussée s'organise autour d'un vaste hall d'entrée sublimé par un remarquable escalier en pierre. Deux salons en enfilade, baignés d'une agréable lumière traversante et agrémentés d'une majestueuse cheminée en pierre, offrent de beaux espaces de réception. Ils se prolongent par une vaste salle à manger, une cuisine avec son arrière-cuisine/buanderie, une salle de billard ainsi qu'une chambre de plain-pied bénéficiant de sa salle d'eau privative. Des toilettes indépendantes complètent ce niveau. À l'étage, la maison propose sept chambres, deux salles de bains, une salle d'eau, trois cabinets de toilette et deux toilettes, offrant de nombreuses possibilités d'accueil pour une grande famille, une maison de vacances ou un projet de chambres d'hôtes. Les nombreuses dépendances témoignent du riche passé de la propriété et offrent un ...

CABINET CAILLOT

39 cours national - 17100 SAINTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

