



KRETZ

FAMILY REAL ESTATE

**7 Pièces**

**120 m<sup>2</sup>**

**Réf. KP1-12584**

**1 695 000 €**

**Sanary-sur-Mer**

Maison à vendre (83110)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Pieds dans l'eau à Sanary sur mer. À proximité immédiate de la plage de Beaucours, cette villa bénéficie d'un emplacement calme et discret, face à la Méditerranée. Développant environ 119 m<sup>2</sup> habitables sur une parcelle de 489 m<sup>2</sup>, la propriété a été entièrement rénovée et organisée en deux espaces distincts, avec un appartement de type T2 à l'étage et un T4 au rez-de-chaussée, avec chacun leurs terrasses vue mer. Le jardin méditerranéen planté d'oliviers accueille une piscine offrant une vue directe et dégagée sur la mer. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont ...

Located close to Beaucours beach, this villa enjoys a quiet and discreet location facing the Mediterranean Sea. With approximately 119 m<sup>2</sup> of living space on a 489 m<sup>2</sup> plot, the property has been completely renovated and organised into two separate areas, with a one-bedroom flat upstairs and a three-bedroom flat on the ground floor, each with their own terraces overlooking the sea. The Mediterranean garden planted with olive trees features a swimming pool offering a direct and unobstructed view of the sea. Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques ...

**KRETZ REAL ESTATE**

100 rue du Bac - 75007 BOULOGNE BILLANCOURT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

