



11 Pièces

298 m²

Réf. 316903

629 000 €

Saintes

Maison à vendre (17100)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Exclusivité sixième avenue une propriété en pierre charentaise traditionnelle, dans un parc arboré où tout invite à prendre son temps. L'ambiance est douce, presque suspendue. 'mellow' ! Pierre, bois, matériaux bruts. Authentique, chaleureux, d'un confort rare. À l'intérieur comme à l'extérieur, tout est soigné, joli, cohérent. Au rez-de-chaussée, une cuisine séparée, un double séjour, une suite avec salle d'eau, un bureau, une salle de sport et une salle de bains. À l'étage, trois chambres dont une avec son propre escalier, et un dégagement avec wc. Sur le devant, une pergola prolonge la propriété vers l'extérieur. Plus loin dans le parc, le porche aménagé fait face à la piscine chauffée. On y prend le café le matin, on y dîne le soir. Un lieu de vacances à demeure. La maison d'invités : une suite indépendante. Entrée, chambre, salle d'eau avec wc.

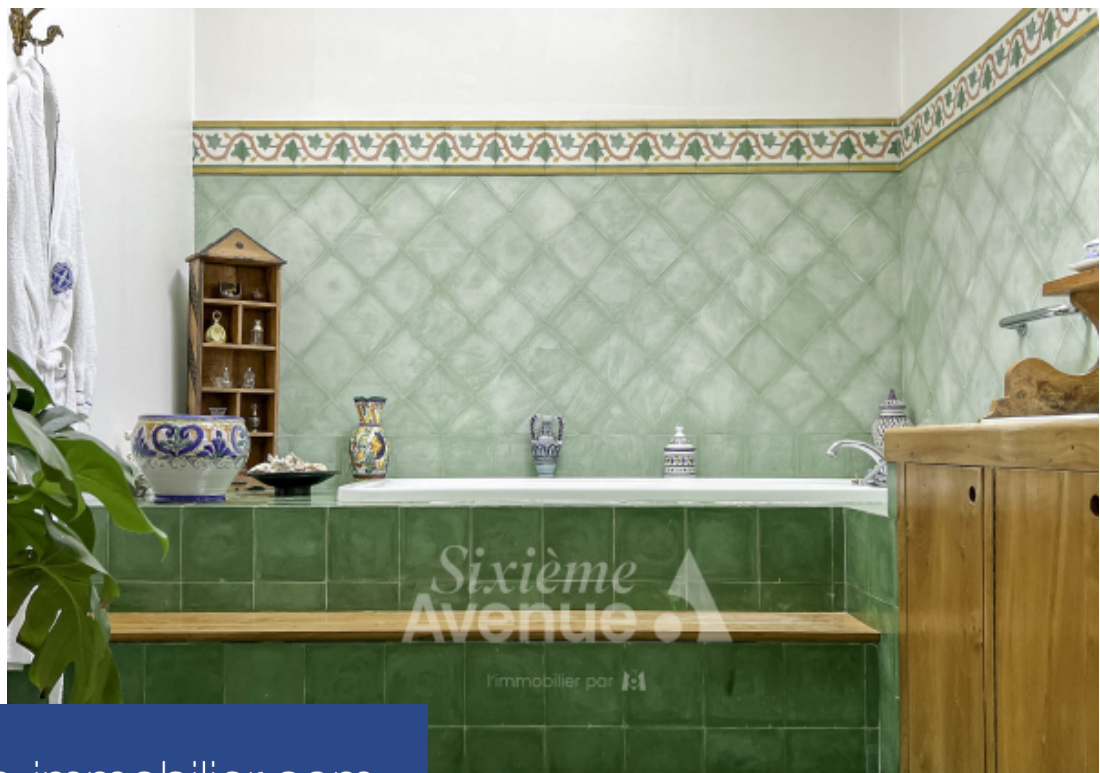
SIXIÈME AVENUE MARAIS

11 rue Malher - 75004 PARIS 4EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

