



CABINET CAILLOT
Immobilier depuis 1964

5 Pièces

100 m²

Réf. 11526

240 000 €

Saintes

Maison à vendre (17100)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Située dans un quartier prisé de la rive gauche, cette charmante maison de ville est proche des commodités, des écoles et des transports en commun. Sur une surface habitable d'env. 100 m², elle offre au rez-de-chaussée: entrée, cuisine/salle à manger avec poêle à bois, salon avec accès direct sur l'extérieur, wc. Au niveau 1: palier, 1 chambre, salle d'eau/dressing et wc. Au niveau 2: palier, 2 chambres dont 1 avec douche et wc. Un patio intimiste, un atelier de jardin ainsi qu'une cave complètent ce bien qui séduira celles et ceux qui recherchent une vie citadine au calme. Les plus: chaudière gaz de ville à condensation, double vitrage et tout à l'égout. Hors zone inondable. Les informations sur l'état des risques et pollutions auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

CABINET CAILLOT

39 cours national - 17100 SAINTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



CABINET CAILLOT
Immobilier depuis 1964



CABINET CAILLOT
Immobilier depuis 1964



www.residences-immobilier.com

CABINET CAILLOT
Immobilier depuis 1964



CABINET CAILLOT
Immobilier depuis 1964

