



9 Pièces

195 m²

Réf. 11491

483 000 €

Saintes

Maison à vendre (17100)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Idéalement située en hyper centre rive gauche, cette MAISON DE VILLE sur cave propose sur env. 195 m² hab.: Entrée, Cuisine, beau Séjour avec cheminée ouvert sur une belle terrasse végétalisée, salon, Cellier, Toilette en RDC. Au 1er niv.: 2 Chambres dont 1 communicante avec SDB, bureau, Toilette. Au 2ème niv.: 4 autres Chambres et SdE/toilette. chaudière gaz de ville. L'ensemble sur une parcelle de terrain d'env. 272 m². Le plus: un grand garage de 47 m²! Les informations sur l'état des risques et pollutions auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

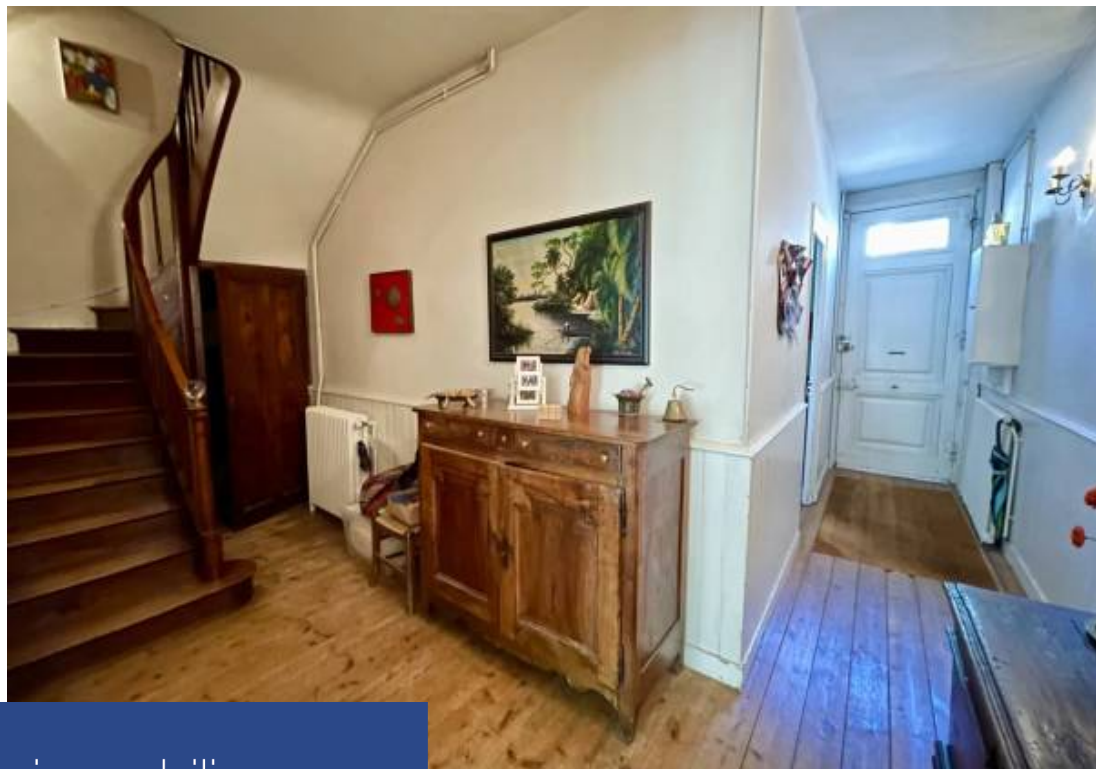
CABINET CAILLOT

39 cours national - 17100 SAINTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

