



8 Pièces

246 m<sup>2</sup>

Réf. BBGCH43

2 420 000 €

Ste-Maxime  
Maison à vendre (83120)

résidences  
immobilier

# résidences immobilier

Villa à vendre au Sémaphore à Sainte Maxime avec une belle vue sur les collines de La Nartelle et la mer. Villa moderne et cozy elle a été sublimement rénovée. Surface d'environ 270m<sup>2</sup> total, quartier calme. Villa spacieuse de 8 pièces avec 6 chambres, (dont un T2 en rez de jardin), un bureau, mezzanine espace TV, garage, 2 caves, abri voiture, abri jardin, piscine 9x4m au sel avec pompe à chaleur. Sur un terrain de 1.505m<sup>2</sup>. La partie de vie principale est de plain pied: entrée, séjour, salle à manger, belle cuisine neuve, sa chambre de maître avec salle de bains en suite, 2e chambre, un ...

Villa for sale in Le Sémaphore, Saint Maxime, with beautiful views of the hills of La Nartelle and the sea. This modern and cosy villa has been beautifully renovated. Total surface area of approximately 270m<sup>2</sup>, quiet neighbourhood. Spacious 6-bedroom villa (including a one-bedroom apartment on the ground floor). The house offers an office, mezzanine TV room, garage, 2 cellars, carport, garden shed, heated swimming pool. On a plot of 1,505m<sup>2</sup>. Ideal for a large family, potential for attractive seasonal income. Reversible air conditioning, automatic gate. Single-storey access. The main living ...

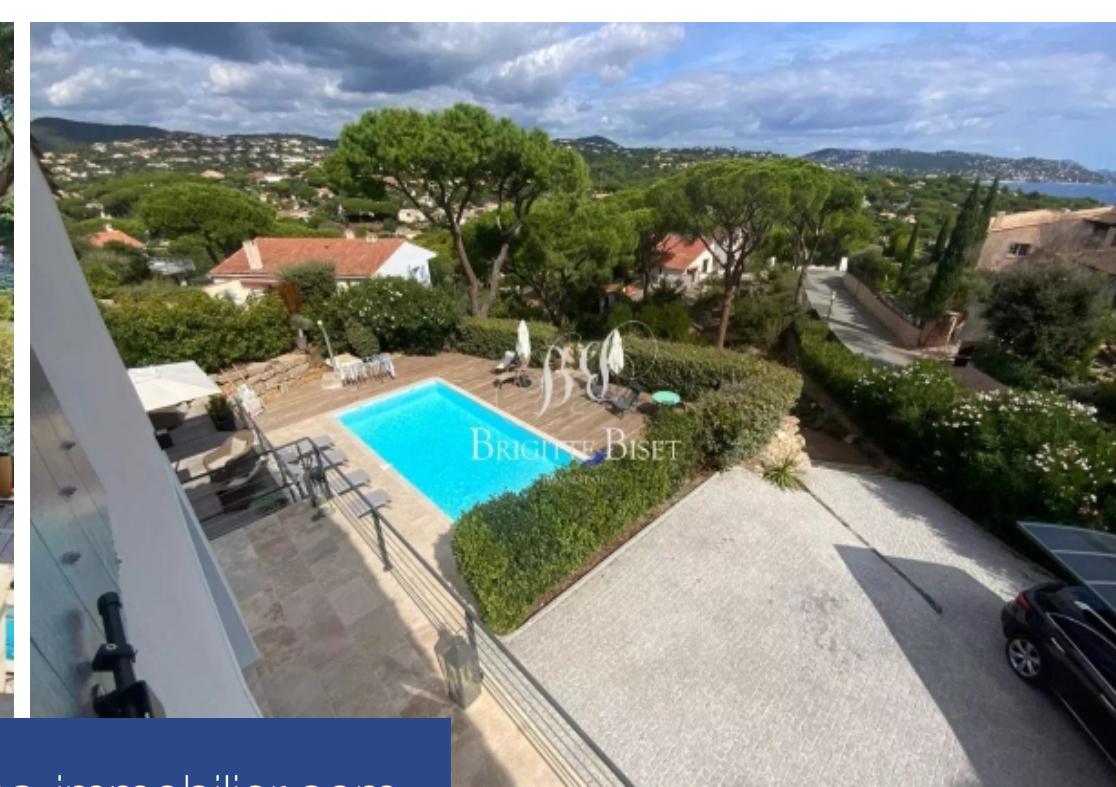
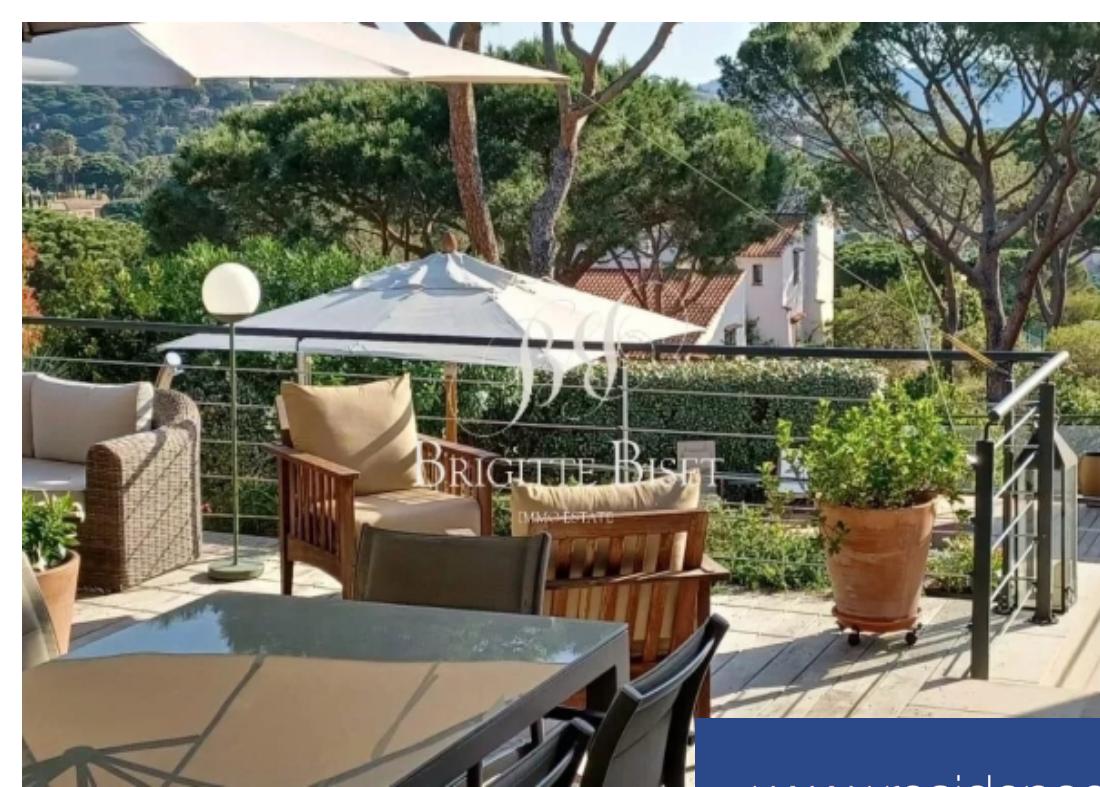
## IMMO COTE D'AZUR

13 Chemin de la nartelle Villa 6 - 83120 STE-MAXIME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

