

VOLKEPS

ENJOY

ENJOY

VOLKEPS

ENJOY

VOLKEPS

ENJOY

VOLKEPS

ENJOY

VOLKEPS

5 Pièces

140 m<sup>2</sup>

Réf. W-02S03N

2 940 000 €

Ste-Maxime

Maison à vendre (83120)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Jolie villa rénovée dans un style contemporain sur une magnifique plage de Sainte-Maxime. Composée d'un large salon/salle à manger avec cheminée, d'une cuisine ouverte avec îlot central, de 4 chambres en suite, dont une de plain-pied et d'une bénéficiant à l'étage d'une terrasse avec vue sur la mer, d'une buanderie ainsi que des WC d'invités. Plusieurs places de parking, dont un double carport, un abri de jardin, une cave et le portail automatique complètent ce bien. À voir rapidement. DPE : 147 -C / Emission de Gaz à effet serre : 4 - A Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : 1210 et ...

Pretty villa renovated in a contemporary style on a magnificent beach in Sainte-Maxime. Comprising a large living/dining room with fireplace, open-plan kitchen with central island, 4 en suite bedrooms one on the ground floor and one on the first floor with a terrace overlooking the sea, laundry room and guest WC. Several parking spaces, including a double carport, a garden shed, a cellar and automatic gates complete this property. Quick to view. Energy rating: 147 - C / Greenhouse gas emission: 4 - A Estimated annual housing energy costs : 1210 and 1700 euros. Transaction fees (all taxes included) ...

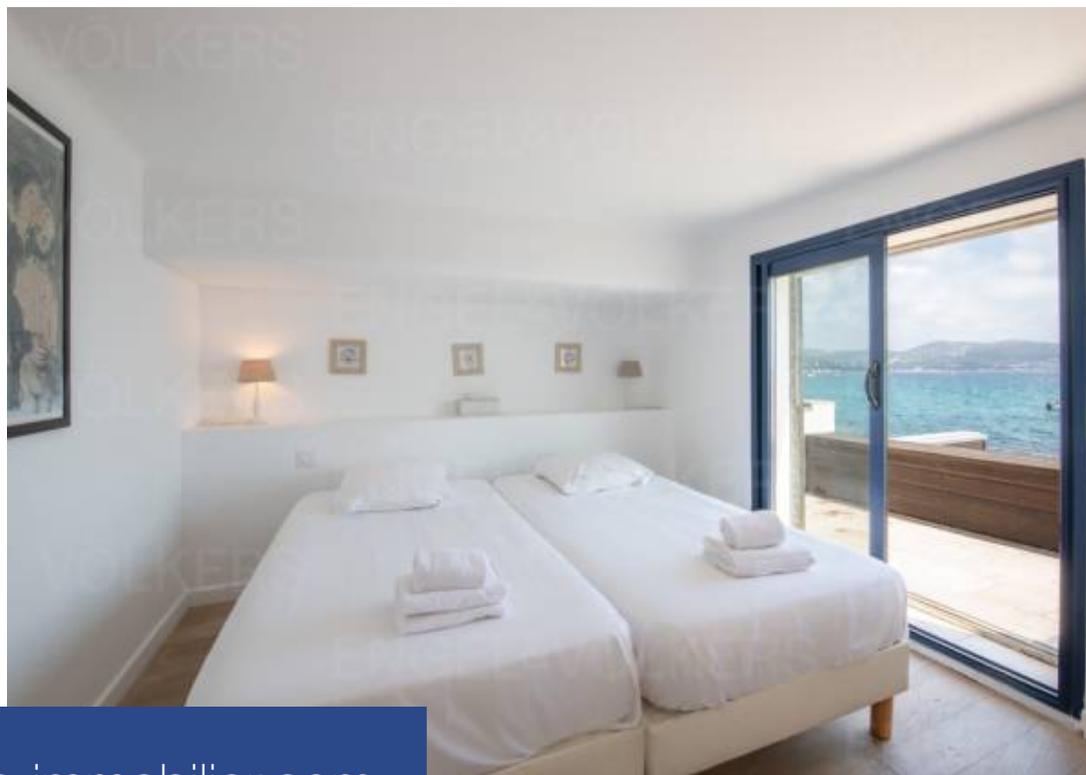
**ENGEL & VÖLKERS CÔTE D'AZUR**

13 rue des États Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

