



VÖLKERS

ENGEL

ENGEL & VÖLKERS

VÖLKERS

ENGEL

**5 Pièces**

**196 m<sup>2</sup>**

**Réf. W-02S0A1**

**2 250 000 €**

**Ste-Maxime**

Maison à vendre (83120)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Villa d'architecte de 196m2 située dans le domaine privé et sécurisé du golf à Sainte-Maxime. Cette propriété de plain pied, est composée au rez-de-chaussée, d'un salon avec cheminée offrant une vue mer, d'une cuisine/salle à manger ouverte sur une terrasse couverte, de 2 chambres avec vue mer dont une avec WC et dressing, d'un WC pour les invités. Le rez-de-jardin jouissant d'une vue mer, comprend une chambre en suite avec douche et WC ainsi qu'une pièce d'environ 30m2 pouvant être aménagée en salon, chambre ou bureau. Une piscine chauffée à débordement avec sa douche extérieure, un local ...

Architect's villa of 196 sqm located in the private and secure domain of the golf in Sainte-Maxime. This single storey property is composed on the ground floor of a living room with a fireplace offering a sea view, a kitchen/dining room opening onto a covered terrace, 2 bedrooms with sea view, one of which has a toilet and dressing room, a toilet for guests. The garden level with sea view includes an en suite bedroom with shower and WC and a room of about 30 sqm which can be converted into a living, bedroom or office. A heated infinity pool with an outdoor shower, a pool room with separate ...

**ENGEL & VÖLKERS CÔTE D'AZUR**

13 rue des États Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

