

A balcony with a view of the sea and palm trees in Ste-Maxime. The balcony has a metal railing and a table with chairs. The view shows a blue sea, palm trees, and a building with a tiled roof. The sky is clear and blue. The balcony is covered by a large tree with green leaves.

**6 Pièces**

**150 m<sup>2</sup>**

**Réf. W-02TWPX**

**1 495 000 €**

**Ste-Maxime**

Maison à vendre (83120)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Construite dans les années 60 et entièrement rénovée en 2004, cette propriété d'environ 150 m<sup>2</sup>, édifiée sur 2 niveaux offre une vue panoramique sur le Golfe de Saint-Tropez et la haute mer. Composée d'un salon lumineux ouvert sur deux terrasses face à la mer, d'une salle à manger, d'une cuisine indépendante équipée, de 4 chambres avec terrasses dont 3 offrant une magnifique vue mer et 3 salles d'eau. Le jardin paysagé d'environ se compose de nombreux espaces de détente, un potager, une fontaine ainsi qu'un garage. DPE : 169 - C / Emission de Gaz à effet serre : 5 Estimation des coûts annuels ...

Built in the 60's and entirely renovated in 2004, this charming 2-storey property of approx. 150 sqm offers panoramic views over the Gulf of Saint-Tropez and the high sea. Comprising a luminous living room opening onto two sea-facing terraces, a dining room, an independent fitted kitchen, 4 bedrooms with terraces, 3 of which offer magnificent sea views, and 3 shower rooms. The landscaped garden includes plenty of space for relaxing, a vegetable garden, a fountain and a garage. Energy rating : 169 - C / Greenhouse gas emission : 5 Estimated annual housing energy costs: 1 260 and 1 770 ...

**ENGEL & VÖLKERS CÔTE D'AZUR**

13 rue des États Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

