

Côte d'Azur

Sotheby's  
REALESTATE

5 Pièces

167 m<sup>2</sup>

Réf. CA9-1017

1 790 000 €

Ste-Maxime

Maison à vendre (83120)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

À proximité immédiate du centre-ville de Sainte-Maxime, cette villa contemporaine construite en 2025 constitue une résidence principale ou secondaire idéale. Implantée sur un terrain de 720 m<sup>2</sup>, entièrement clos et facile d'entretien, la propriété bénéficie d'un jardin et d'une piscine offrant un cadre privé et sécurisé. Un terrain de pétanque complète l'espace extérieur. L'espace de vie traversant comprend un salon avec cheminée, une cuisine entièrement équipée ouverte sur la salle à manger, ainsi qu'une terrasse couverte adaptée aux repas en plein air. La villa dispose de trois chambres en ...

Located close to Sainte-Maxime town center, this contemporary villa built in 2025 is ideal as a primary or secondary residence. Set on a 720 m<sup>2</sup> fully enclosed, low-maintenance plot, the property features a garden and pool in a private, secure setting. A pétanque court complements the outdoor space. The open-plan living area includes a living room with fireplace, a fully equipped kitchen open to the dining area, and a covered terrace suitable for outdoor dining. The villa offers three en-suite bedrooms, carefully arranged for privacy and calm. A wine cellar, winter dressing room, and large ...

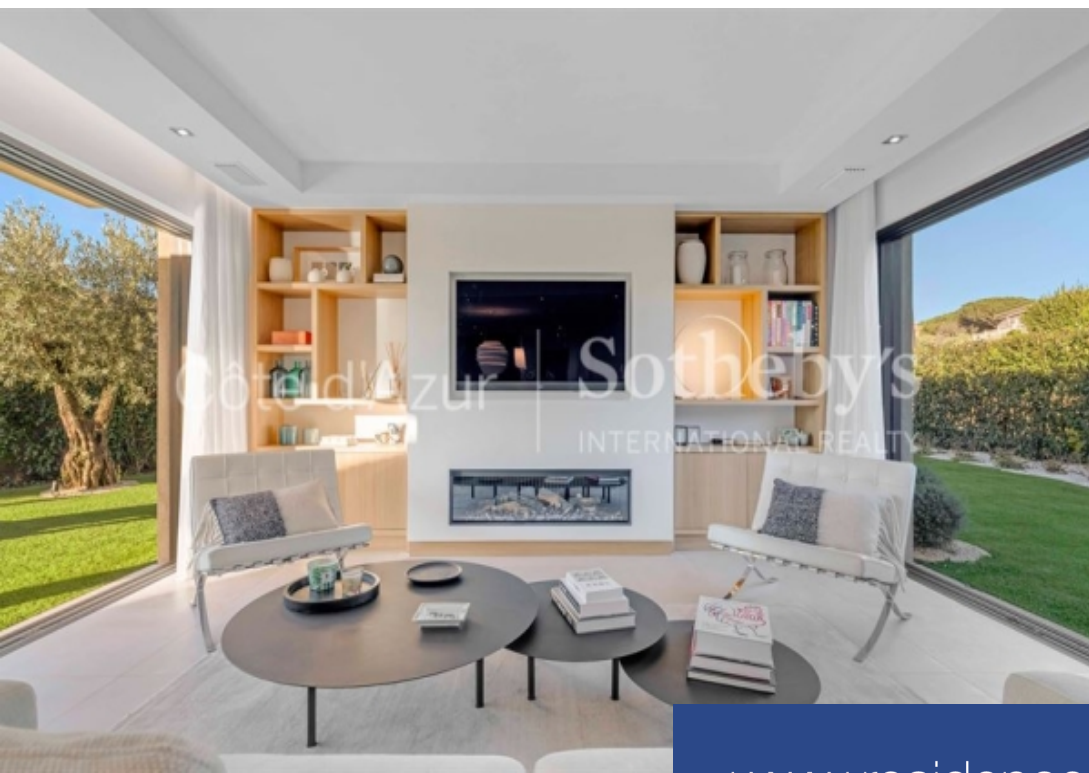
**CÔTE D'AZUR SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY**

74, Boulevard de la Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

