



**CARLIN**  
LUXURY PROPERTIES

**5 Pièces**

**1000 m<sup>2</sup>**

**Réf. 3957**

**2 850 000 €**

**Ste-Maxime**

Maison à vendre (83120)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Située dans le secteur très prisé du Sémaphore, cette villa entièrement rénovée profite d'une position dominante avec une belle vue sur la mer et d'une exposition plein sud. Elle est implantée sur un terrain paysager d'environ 1 000 m<sup>2</sup> avec une piscine 8x4 chauffée. La villa, d'environ 180 m<sup>2</sup>, offre au niveau principal : un espace de vie lumineux avec salon, salle à manger et cuisine ouverte équipée d'un plan de travail en granit et d'un sol en terrazzo, l'ensemble s'ouvrant sur une terrasse couverte avec vue sur la mer. Une buanderie et plusieurs rangements complètent cet espace. La partie ...

Located in the highly sought-after Sémaphore district, this fully renovated villa enjoys a commanding position with stunning sea views and a south-facing aspect. It sits on approximately 1,000 m<sup>2</sup> of landscaped grounds. The villa, approximately 180 m<sup>2</sup>, offers on the main level a bright living area with a lounge, dining room, and open-plan kitchen equipped with granite countertops and terrazzo flooring, all opening onto a covered terrace with sea views. A laundry room and ample storage complete this space. The sleeping area comprises a master suite with a bathroom, dressing room, and terrace ...

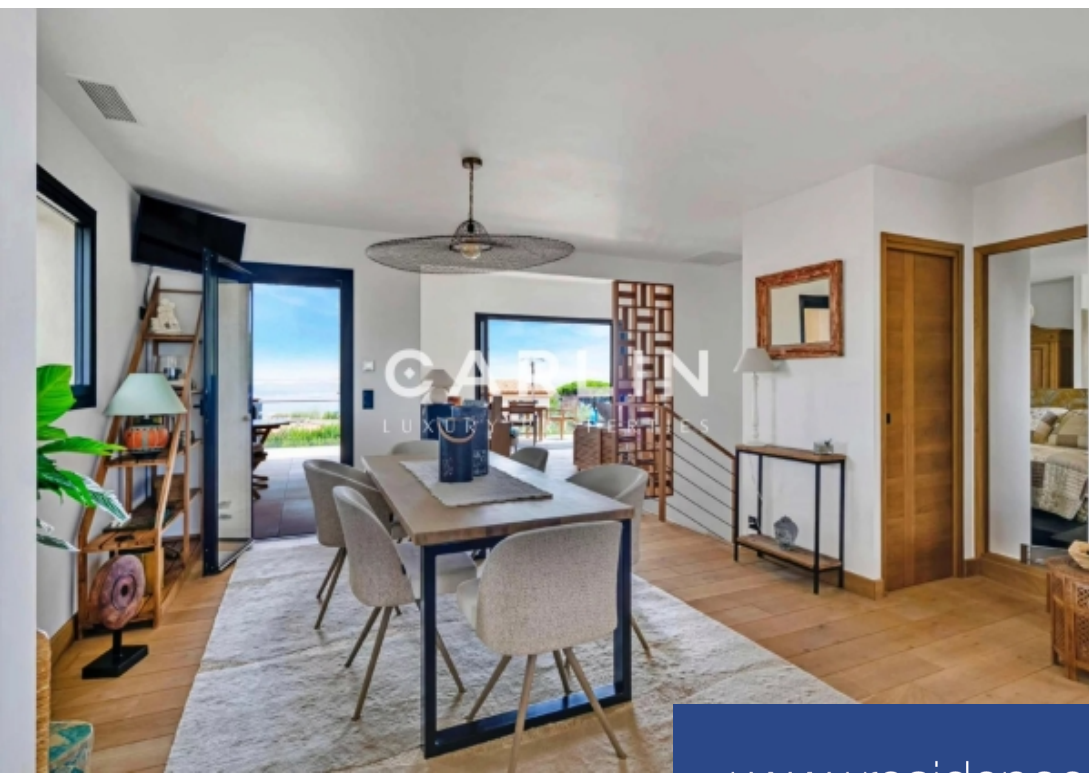
**CARLIN LUXURY PROPERTIES**

9 Bd Louis Blanc - 83990 ST-TROPEZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

