



**3 Pièces**

**285 m<sup>2</sup>**

**Réf. 82850164**

**3 950 000 €**

**Ste-Maxime**

Maison à vendre (83120)



**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Située à proximité du centre-ville de Sainte-Maxime, cette villa moderne offre une perspective imprenable sur la mer et Saint-Tropez. Récemment rénovée et agrandie avec soin, elle dispose d'une surface totale de 285 m<sup>2</sup>, dont 213 m<sup>2</sup> habitables. La villa s'articule autour d'une entrée, une vaste pièce de réception agrémentée d'une cuisine ouverte et entièrement équipée, d'une arrière-cuisine, de cinq chambres, de quatre salles de bains, d'une cave à vin, d'un cellier et d'une salle de sport. La propriété dispose également de deux garages, d'une piscine chauffée, et d'un jardin aménagé parfaitement ...

Located close to Sainte-Maxime town center, this modern villa offers a breathtaking view of the sea and Saint-Tropez. Recently renovated and carefully extended, it boasts a total surface area of 285 sqm (3067 sq. ft.), including 213 sqm (2292 sq. ft.) of living space. The villa comprises an entrance hall, a vast reception room with open, fully-equipped kitchen, scullery, five bedrooms, four bathrooms, wine cellar, storeroom and gym. The property also features two garages, a heated swimming pool and a landscaped garden with mature trees. Benefiting from top-of-the-range services. Agency fees ...

## **BARNES SAINTE-MAXIME**

32 Avenue Jean Jaurès - 83120 STE-MAXIME

[Contacter l'agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)