



6 Pièces

200 m<sup>2</sup>

Réf. 7224647

2 190 000 €

Ste-Maxime

Maison à vendre (83120)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Située dans le quartier prisé du Sémaphore à Sainte-Maxime, cette propriété offre un cadre paisible et résidentiel, avec une vue imprenable sur la mer. La villa comprend quatre chambres, trois salles d'eau dont une avec baignoire, un bureau, et une spacieuse pièce de vie à l'étage avec une cuisine ouverte, le tout érigé sur un terrain de 1400 m<sup>2</sup>. À l'extérieur, la propriété est agrémentée d'une cuisine d'été, de terrasses confortables, ainsi que d'une piscine traditionnelle chauffée et à débordement de 12m x 5,5 mètres. Pour l'accès, un garage et plusieurs places de parking sont ...

Situated in the sought-after Sémaphore district of Sainte-Maxime, this property offers a peaceful, residential setting with uninterrupted sea views. The villa comprises four bedrooms, three shower rooms, one of which has a bath, a study and a spacious upstairs living room with an open-plan kitchen, all set in 1,400 sqm (15069 sq. ft.) of land. Outside, the property features a summer kitchen, comfortable terraces and a traditional 12 m x 5.5 m heated infinity pool. For access, a garage and several parking spaces are available. ENERGY CLASS: D - CLIMATE CLASS: B / Estimated annual energy costs for ...

## **BARNES SAINTE-MAXIME**

32 Avenue Jean Jaurès - 83120 STE-MAXIME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

