



RP

**4 Pièces**

**108 m<sup>2</sup>**

**Réf. 1183**

**519 750 €**

**St-Saturnin-lès-Apt**

Maison à vendre (84490)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

En bordure d'un hameau dynamique rattaché au village , sur les hauteurs , villa provençale de plain pied d'une superficie habitable de 107m2 sur un terrain arboré formé de deux restanques de 3815 m2. La maison se compose d'une entrée desservant une grande pièce de vie avec cuisine aménagée et équipée au design actuel . Accès direct sur la terrasse pour profiter de moments conviviaux autour d'une table tout en admirant la vue dégagée sur le village de Roussillon avec en toile de fond une chapelle rénovée et un moulin à vent, emblème de la Provence. Trois chambres avec placard constituent notre espace nuit, une salle d'eau avec douche à l'italienne, un wc indépendant. Le garage avec mezzanine permet un bon espace de stockage , un cellier/buanderie a été créée dans une partie du garage. Un bon confort de vie avec le poêle à granulés qui fournit la chaleur nécessaire à toute l'habitation, avec en complément des radiateurs électriques dans les chambres. Le terrain est formé de deux parties , la première autour de la maison qui pourrait ainsi recevoir piscine, pool house La deuxième partie en contrebas très arboré pour des moments fraîcheur et détente. Les amateurs de grand terrain ...

## LUBERON PROVENCE IMMOBILIER

29 avenue Jean geoffroy - 84490 ST-SATURNIN-LÈS-APT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

