



GROUPES AGENCE DU CAP

**8 Pièces**

**201 m<sup>2</sup>**

**Réf. 9769**

**860 000 €**

**St-Raphaël**

Maison à vendre (83700)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Villa de 201m<sup>2</sup> située dans les golfs de Valescure au calme absolu et parfaitement entretenue. Cette villa pleine de charme est implantée sur une parcelle de 770m<sup>2</sup> avec piscine avec nage à contre courant et cascade, pool house et terrasse couverte et un environnement joliment arboré. Au Rez-de-chaussée, vous retrouverez un séjour lumineux et traversant de 40m<sup>2</sup> avec jolie cheminée, une grande cuisine équipée conviviale et fonctionnelle, une suite parentale avec salle d'eau et dressing. A l'étage, on retrouve un grand bureau mezzanine, deux chambres, une salle d'eau indépendante et un wc. En ...

Discover this beautiful villa for sale in the charming town of Saint Raphael, France. Priced at €860,000, this spacious property boasts 201 m<sup>2</sup> of living space and is set on a generous 770 m<sup>2</sup> plot. The villa features 8 rooms, including 4 comfortable bedrooms, with one conveniently located on the ground floor. Enjoy the luxury of 3 bathrooms and 3 toilets, ensuring ample space for family and guests. The independent, fully equipped kitchen is perfect for culinary enthusiasts. The living room, with a generous area of 40 m<sup>2</sup>, faces south, allowing for plenty of natural light and warmth. This villa ...

## IMMOGOLF

Avenue des Golfs, Valescure - 83700 ST-RAPHAËL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

