



GROUPE AGENCE DU CAP

7 Pièces

173 m<sup>2</sup>

Réf. 9759

1 660 000 €

St-Raphaël

Maison à vendre (83700)

résidences  
immobilier

# résidences immobilier

Magnifique villa contemporaine située dans un quartier résidentiel d'exception, à proximité des golfs et à pied des commerces. Ses 173 m<sup>2</sup>, offrent un cadre de vie idéal au sein d'une résidence sécurisée. Dès l'entrée, vous serez séduits par un immense séjour traversant, baigné de lumière grâce à ses grandes baies vitrées. Il se prolonge sur une cuisine américaine moderne, parfaitement aménagée, ainsi qu'une arrière-cuisine avec accès direct au garage de plain-pied. Le rez-de-chaussée propose également une spacieuse suite parentale, dotée d'un dressing, d'une salle d'eau et de toilettes, ainsi ...

Magnificent contemporary villa located in an exceptional residential area, close to golf courses and within walking distance of shops. Its 173 sq m offer an ideal living environment within a secure residence. From the moment you enter, you will be captivated by a vast, light-filled living room with large bay windows. It opens onto a modern, fully equipped open-plan kitchen, as well as a utility room with direct access to the ground-floor garage. The ground floor also features a spacious master suite with a dressing room, shower room, and toilet, as well as an office perfect for working from ...

## IMMOGOLF

Avenue des Golfs, Valescure - 83700 ST-RAPHAËL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

