



*Agence du Cap*  
GROUPE IMMOBILIER

5 Pièces

160 m<sup>2</sup>

Réf. 2040

1 175 000 €

St-Raphaël

Maison à vendre (83700)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

COUP DE COEUR Valescure : Une villa rénovée avec élégance, idéalement située à proximité du centre de Saint-Raphaël et des golfs. Cette propriété comprend une entrée avec des placards spacieux, un double séjour lumineux avec une cheminée accueillante donnant sur une grande terrasse extérieure, une cuisine américaine moderne et fonctionnelle, deux chambres confortables, deux salles d'eau, une buanderie pratique et des toilettes séparées. À l'étage, vous trouverez une belle suite parentale complète avec un grand dressing, une salle d'eau avec wc et une charmante terrasse sur le toit. Au ...

Valescure: tastefully renovated villa comprising an entrance hall with cupboards, a double living room with fireplace opening onto a large outdoor terrace, an open-plan kitchen with utility room, two bedrooms, two bathrooms, a laundry room and a WC . Upstairs, a master suite with double dressing room, bathroom, WC and Tropezian terrace. On the ground floor, an 8\*4 swimming pool, a double garage, a pétanque court and numerous parking spaces. Quiet, close to the town center of Saint Raphaël.

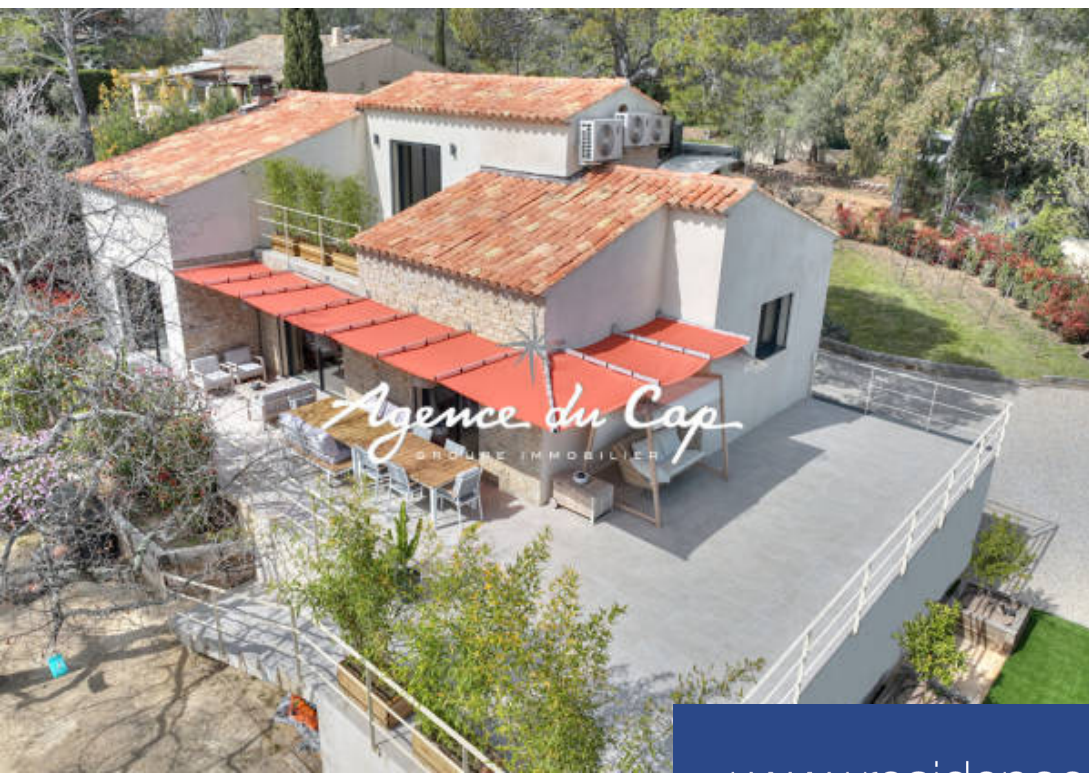
## IMMOGOLF

Avenue des Golfs, Valescure - 83700 ST-RAPHAËL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

