



Agence du Cap

GRUPE IMMOBILIER

6 Pièces

113 m²

Réf. 8976

1 499 000 €

St-Raphaël

Maison à vendre (83700)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Emplacement EXCEPTIONNEL, offrant une vue panoramique à couper le souffle. Site résidentiel ,calme et végétal au pied des Roches rouges. Cette villa provençale d'environ 130 m2 (avec 100 m2 complémentaires) ainsi qu'un potentiel d'agrandissement, est un magnifique terrain de jeu pour s'offrir une rénovation à son gout ou la construction d'une belle villa. Elle s'organise actuellement avec 4 chambres et un bureau, un séjour avec cheminée, 4 terrasses, un très vaste sous sol dont un garage deux voitures, atelier , buanderie etc... Le terrain bien aménagé avec des restanques en pierre, est ...

EXCEPTIONAL location, offering a breathtaking panoramic view. Residential site, quiet and green at the foot of the Red Rocks. This Provençal villa of approximately 130 m2 (with an additional 100 m2) as well as potential for expansion, is a magnificent playground for enjoying a renovation to suit your taste or the construction of a beautiful villa. It is currently organized with 4 bedrooms and an office, a living room with fireplace, 4 terraces, a very large basement including a two-car garage, workshop, laundry room etc... The well-landscaped land with stone terraces is suitable for swimming ...

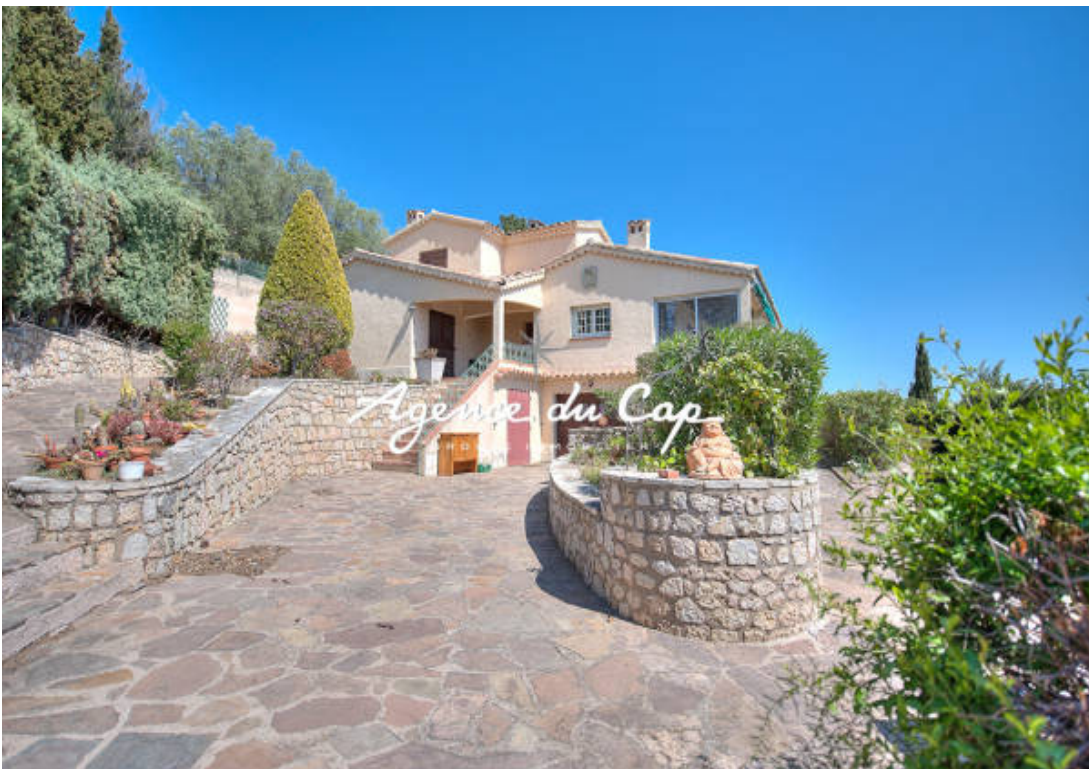
IMMOGOLF

Avenue des Golfs, Valescure - 83700 ST-RAPHAËL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com