



**6 Pièces**

**152 m<sup>2</sup>**

**Réf. 303**

**649 000 €**

**St-Raphaël**

Maison à vendre (83700)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Extender Immobilier vous présente une belle villa divisée en deux appartements indépendants au centre ville de Saint-Raphaël sur une parcelle arborée de 490m2. La situation est idéale, en toute intimité et avec les commerces de proximité, les écoles, la mer, la gare à seulement quelques minutes à pied. Cette villa familiale est divisée en deux appartements : \* En Rez-de-jardin, un appartement T3 de 70m2 comprenant un salon, un séjour avec une cuisine ouverte parfaitement équipée, deux chambres avec placards, un vestiaire, des toilettes suspendus avec lave-mains, une salle d'eau avec sa douche ...

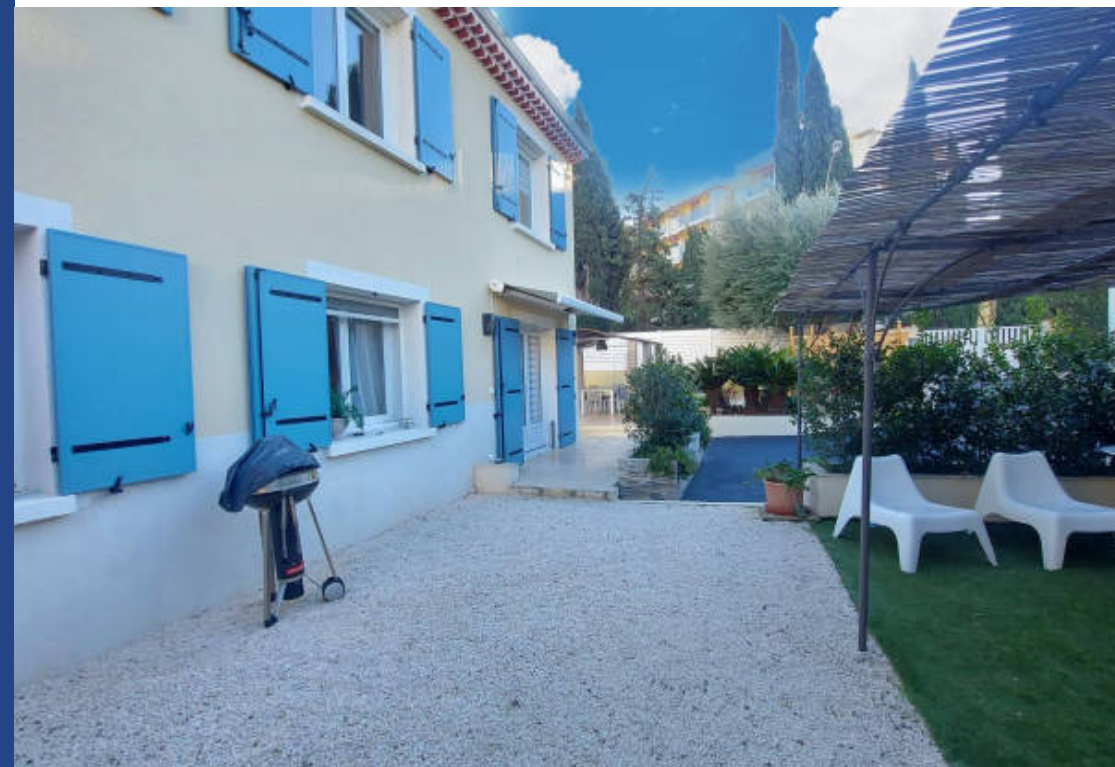
Extender Immobilier presents you a beautiful villa divided into two independent apartments in the town center of Saint-Raphaël on a wooded plot of 490m2. The location is ideal, in complete privacy and with local shops , schools, the sea, the train station just a few minutes walk away. This family villa is divided into two apartments: \* On the ground floor, a T3 apartment of 70m2 including a living room, a living room with a fully equipped open kitchen, two bedrooms with cupboards, a cloakroom, a suspended toilet with hand basin, a bathroom with its musical jet shower. \* Upstairs, an 81m2 ...

## **EXTENDER IMMOBILIER**

29 boulevard André Bouis - 83920 LA MOTTE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

