



**5 Pièces**

**203 m<sup>2</sup>**

**Réf. 716**

**1 960 000 €**

**St-Raphaël**

Maison à vendre (83700)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Au coeur de la Côte d'Azur et située sur les prestigieuses hauteurs de Saint-Raphaël, découvrez cette villa contemporaine de 203 m<sup>2</sup> édifée sur un terrain de 744 m<sup>2</sup>. Avec ses 4 chambres spacieuses, elle offre un espace idéal pour accueillir famille et amis, tandis qu'un appartement indépendant ajoute une touche de polyvalence et de confort supplémentaire. Construite en 2019, cette villa bénéficie de beaux volumes, offrant un cadre de vie à la fois fonctionnel et esthétique. L'espace extérieur bénéficie d'une piscine et trois terrasses dont un solarium offrant des vues imprenables sur les montagnes environnantes et même sur la mer. Un grand garage et un sous-sol généreux complètent cette propriété, offrant amplement d'espace pour le stationnement et le stockage. Nichée dans un quartier résidentiel paisible, cette villa est également proche du centre-ville, offrant ainsi le parfait équilibre entre sérénité et commodités urbaines. Pour plus de détails, veuillez contacter DELUXIA, votre agence immobilière à Saint-Raphaël.

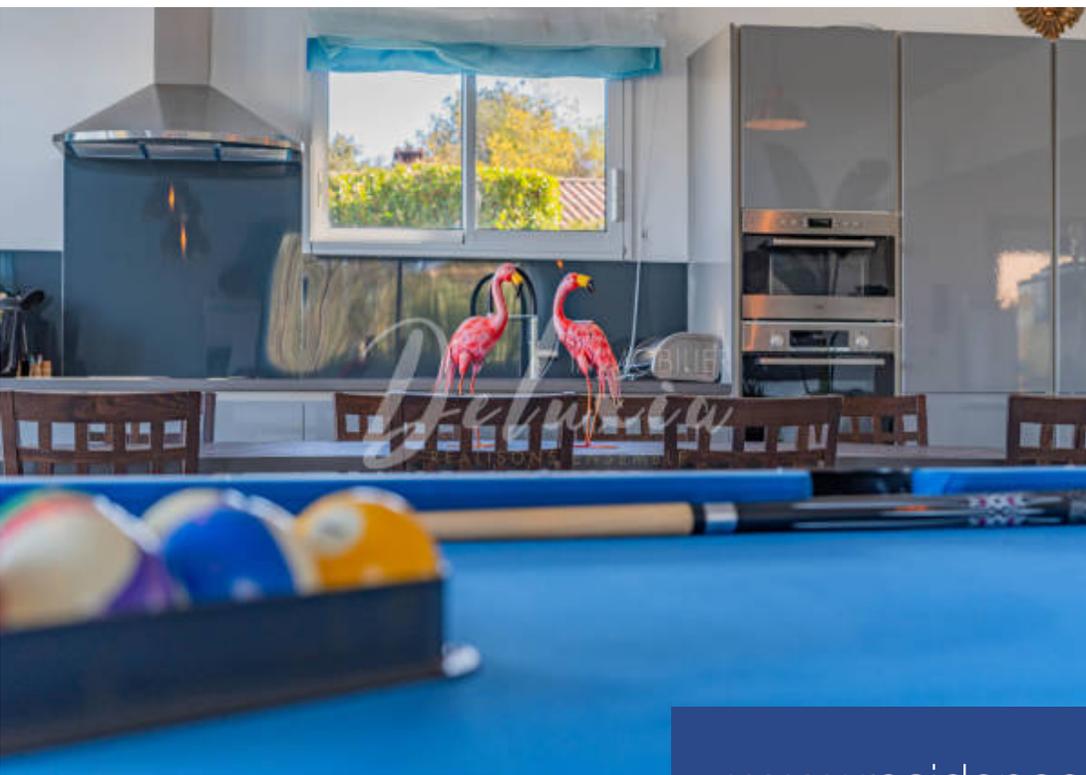
## **DELUXIA IMMOBILIER**

40 avenue Jean Jaures - 83600 STE-MAXIME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

