



IMMOBILIER
Luxia

6 Pièces

237 m²

Réf. 663

2 850 000 €

St-Raphaël

Maison à vendre (83700)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

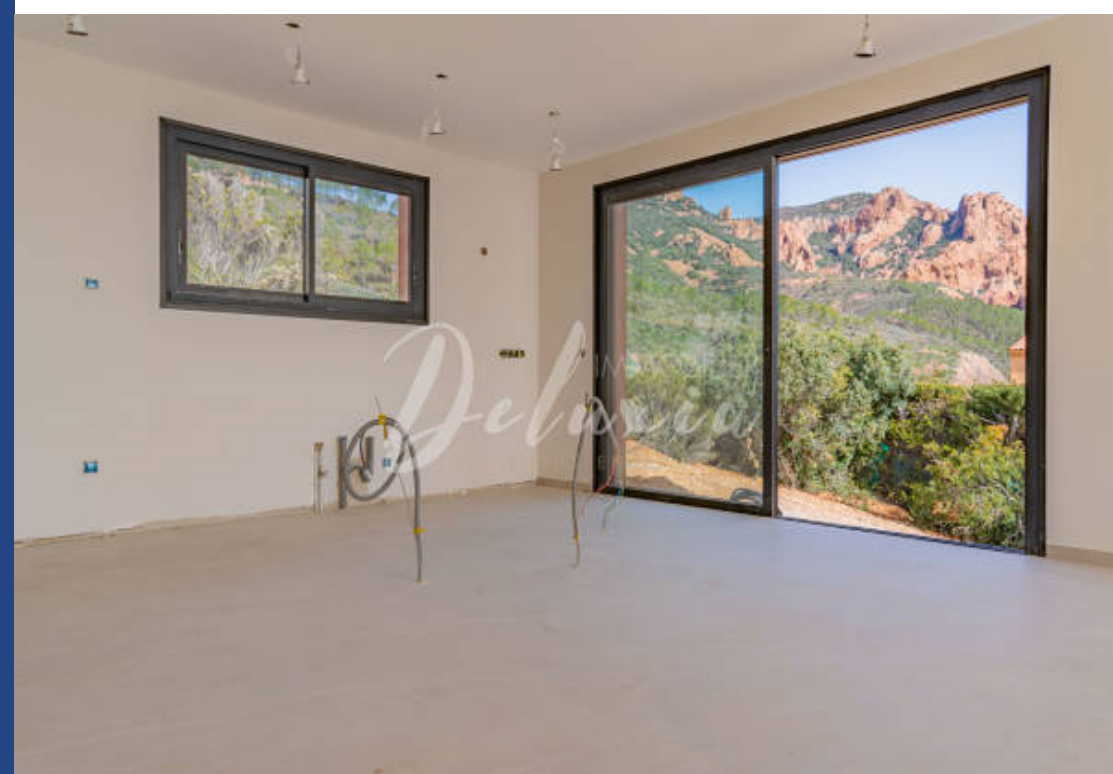
En EXCLUSIVITE, DELUXIA vous dévoile cette splendide propriété contemporaine, idéalement nichée à Saint-Raphaël dans le secteur d'Anthéor. Elle offrira une vue imprenable sur la mer et un accès aisé aux plages de sable fin, en seulement 5 minutes à pieds. Située à 25 km de la prestigieuse Croisette de Cannes, cette demeure incarnera l'alliance parfaite entre modernisme et élégance, conçue par un architecte de renom. La pièce de vie spacieuse de 83 m² s'ouvrira sur une vaste terrasse qui offrira une vue magnifique sur la Méditerranée, agrémentée d'une piscine au sel à débordement de 4 x 9,60 m. La vue enchanteuse sur les roches rouges de l'Esterel ajoutera à son charme. La villa proposera une surface habitable de 237 m², comprenant 5 chambres, dont une somptueuse suite parentale de 32,30 m² ainsi qu'une dépendance de 30 m². Vous profiterez également d'un sous-sol de 62 m² abritant un garage de 39 m² et une cave à vin. Acquérir cette villa contemporaine, c'est investir dans l'exclusivité et le raffinement, et saisir l'opportunité d'une acquisition prestigieuse. Ne laissez pas passer cette occasion unique d'acheter une résidence d'exception avec vue sur la mer, piscine et jardin ...

DELUXIA IMMOBILIER

40 avenue Jean Jaures - 83600 STE-MAXIME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

