



CARLTON  
INTERNATIONAL

9 Pièces

262 m<sup>2</sup>

Réf. PE-00503

3 980 000 €

St-Raphaël

Maison à vendre (83700)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Entre Cannes, Théoule-sur-Mer et Saint-Raphaël, Anthéor est un lieu rare, entouré par les roches rouges de l'Estérel et les eaux cristallines de la Méditerranée. Cette villa pieds dans l'eau bénéficie d'un accès direct et privé à la mer. Elle offre environ 262 m² habitables, un jardin avec une magnifique vue mer, une piscine et une maison d'invités. Depuis la propriété, un escalier privatif descend directement vers une crique abritée. Édifiée dans les années 1930 et développée sur deux niveaux, la villa comprend, au rez-de-chaussée, une entrée, un séjour, un salon avec cheminée d'origine, une ...

Between Cannes, Théoule-sur-Mer, and Saint-Raphaël, Anthéor is a rare place, surrounded by the red rocks of Estérel and the crystal-clear waters of the Mediterranean. This beachfront villa benefits from direct and private access to the sea. It offers about 262 m² of living space, a garden with a magnificent sea view, a swimming pool, and a guest house. From the property, a private staircase leads directly to a sheltered cove. Built in the 1930s and developed on two levels, the villa includes on the ground floor an entrance, a living room, a lounge with an original fireplace, a separate kitchen, ...

**CARLTON INTERNATIONAL SAINT JEAN CAP FERRAT**

3 av Claude Vignon - 06230 ST-JEAN-CAP-FERRAT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

