



Canat & Warré  
Cabinet Immobilier

7 Pièces

204 m<sup>2</sup>

Réf. 01065

1 540 000 €

St-Raphaël

Maison à vendre (83700)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Villa néo classique de 7 pièces principales grand salon cuisine équipée + office attenante 5 chambres dont une master suite de plain pieds, bureau grandes terrasses couvertes baies panoramiques en galandages pool house avec cuisine d'été climatisation inverter, chauffage au sol basse température , grand garage cave, piscine carrelée à débordement avec grande plage ensoleille + appartement type 2 pièces indépendant. l'ensemble sur un jardin aménagé et orienté plein sud, terrain de boules arrosage automatique + forage, video phone portail automatique+ portillon pas vis à vis, au calme. ...

Beautiful traditional villa located on a dominant plot of land within walking distance of shops. Neat services, 4 bedrooms, 1 office + 1 independent room. A pleasant complex completed by its infinity pool with spa area, a pool house, a large capacity garage adjoining a cellar.

## **CANAT & WARTON ST RAPHAEL**

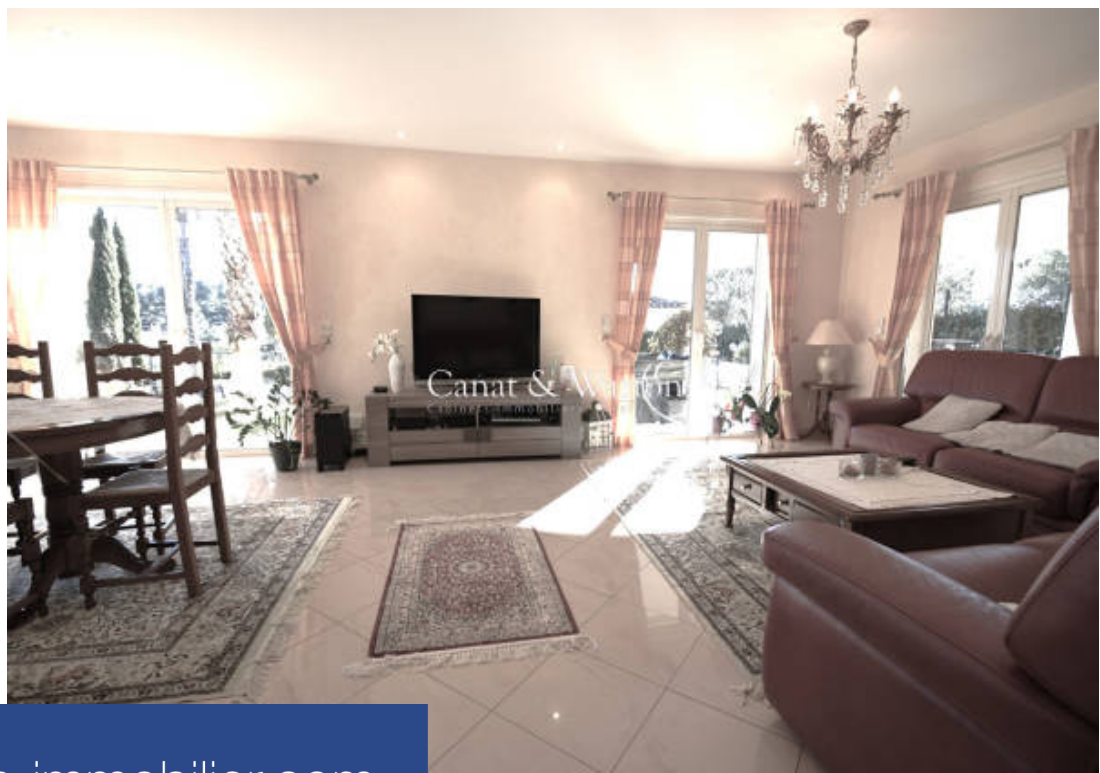
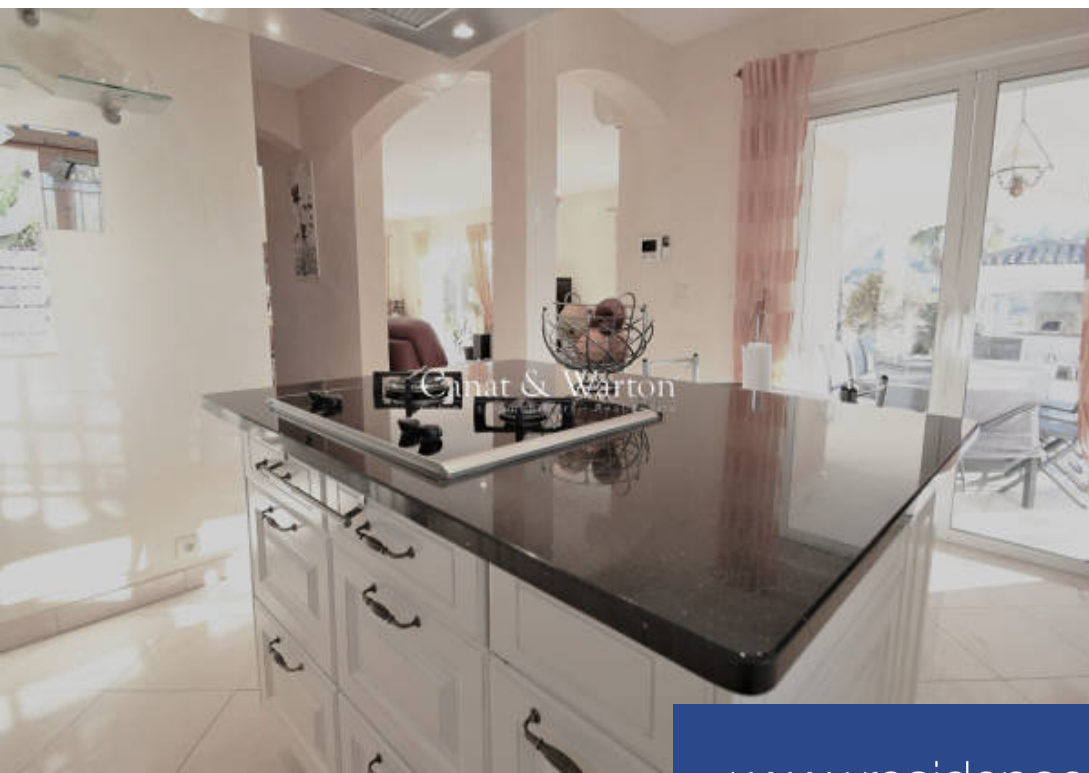
555 avenue des golfs - 83700 ST-RAPHAËL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

