



**6 Pièces**

**220 m<sup>2</sup>**

**Réf. 84028973**

**1 790 000 €**

**St-Raphaël**

Maison à vendre (83700)



**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Boulouris: villa de caractère, rénovée, idéalement située à 700 m de la plage et 5 mn du centre ville, sur la Côte d'Azur et la Riviera. D'une surface habitable d'environ 205 m<sup>2</sup>, orientée plein sud, la villa offre au rez-de-chaussée un séjour avec cheminée donnant sur une terrasse, une cuisine équipée, une salle d'eau. Au rez-de-jardin, un studio indépendant et une buanderie. Le demi-étage dessert deux chambres et une salle de bain pouvant constituer un splendide suite parentale. Au premier étage, une chambre, un vaste séjour avec balcon et une cuisine, le tout pouvant être facilement converti en ...

Boulouris: stylish renovated villa, ideally located 700 m from the beach and 5 minutes from the town centre, on the Côte d'Azur and the French Riviera. With 205 m<sup>2</sup> of living space, this south-facing villa offers a ground-floor living room with fireplace opening onto a terrace, a fitted kitchen and a shower room. The garden level comprises an independent studio and a utility room. The half-storey leads to two bedrooms and a bathroom that could make a splendid master suite. The first floor comprises a bedroom, a large living room with balcony and a kitchen, all of which could easily be converted ...

## **BARNES THÉOULE-SUR-MER**

16 avenue de Lérins - 06590 THÉOULE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

