



**10 Pièces**

**352 m<sup>2</sup>**

**Réf. 83041670**

**5 775 000 €**

**St-Raphaël**

Maison à vendre (83700)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Port Santa-Lucia: unique par son emplacement, cette villa Belle Epoque entièrement rénovée offre de superbes vues sur la mer et le port et un niveau de sécurité optimal. La surface habitable d'environ 350 m<sup>2</sup> comprend au rez-de-chaussée un vaste séjour et une cuisine séparée donnant sur une terrasse dominant le port, une chambre en suite et une buanderie. Sept chambres réparties sur deux niveaux complètent l'ensemble. Le parc d'environ 2 500 m<sup>2</sup>, superbement planté d'essences méditerranéennes, comprend une piscine avec jacuzzi. Un bien parfait état, combinant les fastes de la Belle Epoque aux ...

Port Santa-Lucia: unique for its location, this completely renovated Belle Epoque villa offers superb sea and harbour views and the highest levels of security. The living space of around 350 m<sup>2</sup> comprises, on the ground floor, a spacious living room and separate kitchen opening onto a terrace overlooking the port, an en suite bedroom and a utility room. Seven bedrooms spread over two levels complete the property. The grounds of around 2,500 m<sup>2</sup> are beautifully planted with Mediterranean trees and include a swimming pool with jacuzzi. A property in perfect condition, combining the splendour of the ...

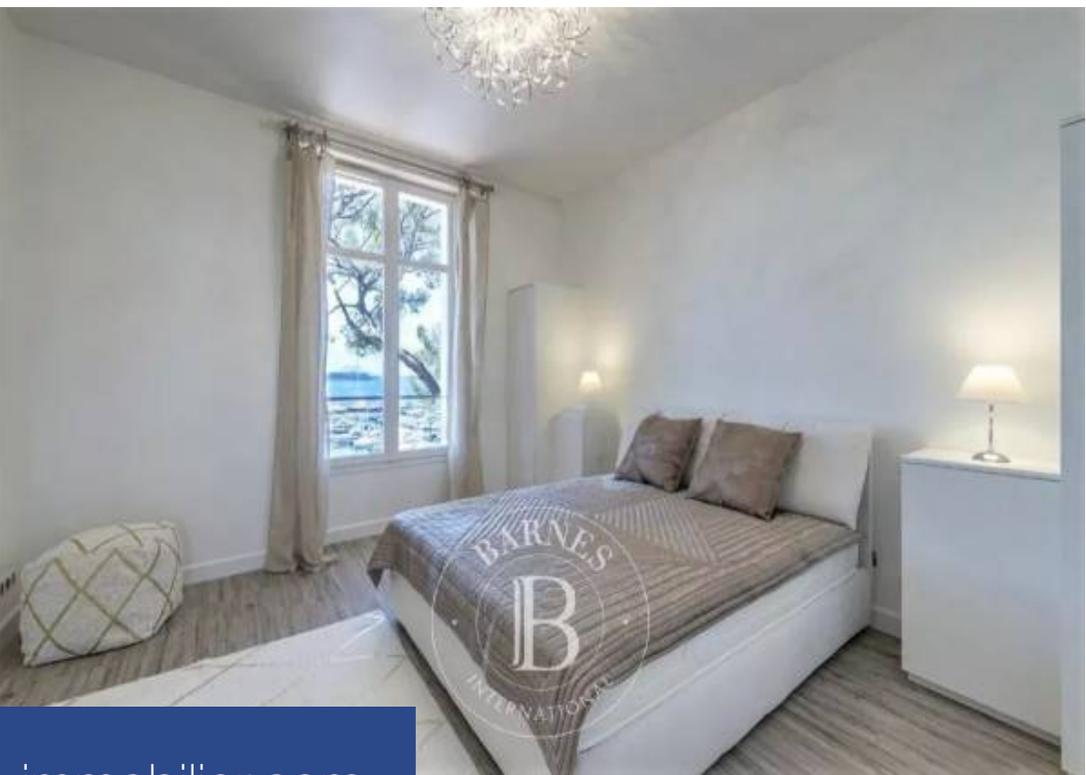
## **BARNES THÉOULE-SUR-MER**

16 avenue de Lérins - 06590 THÉOULE-SUR-MER

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

