



**6 Pièces**

**195 m<sup>2</sup>**

**Réf. 83742799**

**1 288 000 €**

**St-Raphaël**

Maison à vendre (83700)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Saint-Raphaël, Valescure: superbe vue sur le golf et les roches rouges, au calme absolu et sans vis-à-vis, à pied des commodités, en grande partie de plain-pied, cette villa d'environ 195 m<sup>2</sup> a été pensée avec soin par un architecte renommé. Rénovée en 2020-21, le séjour d'environ 70 m<sup>2</sup> donne sur le golf Estérel et les roches rouges grâce à de grandes baies vitrées. Également de plain-pied, une grande chambre, une chambre / bureau, une salle d'eau et un vaste de studio de plus de 40 m<sup>2</sup>. A l'étage, deux chambres dont l'une donnant sur un balcon et une salle de bain. Vide-sanitaire de 120 ...

Saint-Raphaël, Valescure: superb views of the golf course and the red rocks, in absolute peace and quiet, within walking distance of amenities, largely on one level, this villa of around 195 sqm has been carefully designed by a renowned architect. Renovated in 2020-21, the 70 sqm living room overlooks the Estérel golf course and the Red Rocks through large picture windows. Also on the ground floor, a large bedroom, a bedroom/office, a shower room and a vast studio of more than 40 sqm. Upstairs, two bedrooms, one of which opens onto a balcony, and a bathroom. Crawl space of 120 sqm. Garden of ...

## BARNES THÉOULE-SUR-MER

16 avenue de Lérins - 06590 THÉOULE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

