



**11 Pièces**

**319 m<sup>2</sup>**

**Réf. 83784226**

**4 950 000 €**

**St-Raphaël**

Maison à vendre (83700)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Saint-Raphaël, plateau Notre-Dame: située dans l'un des quartiers les plus élégants avec vue mer, à pieds des commerces et de la mer, cette villa combine de multiples atouts. Remarquable et emblématique, elle est la quintessence des villas Belle-Epoque de la Riviera. D'une surface habitable d'environ 285 m<sup>2</sup>, son élégance intemporelle, la qualité de sa distribution et de ses volumes combinées au potentiel du vaste jardin (environ 2400 m<sup>2</sup>) et la beauté de la vue mer en font un bien rare, destiné aux amoureux du patrimoine. Une rénovation de qualité fera de cette propriété un lieu unique, emprunt ...

Saint-Raphaël, Plateau Notre-Dame: located in one of the most elegant districts with a sea view, within walking distance of shops and the sea, this villa combines a number of great assets. Remarkable and emblematic, it is the quintessential Belle Epoque villa on the Riviera. With around 285 m<sup>2</sup> of living space, its timeless elegance, the quality of its layout and spaciousness, combined with the potential of its vast garden (around 2400 m<sup>2</sup>) and the beauty of its sea views, make it a rare property for heritage lovers. High-quality renovation work will turn this property into a unique place, ...

**BARNES THÉOULE-SUR-MER**

16 avenue de Lérins - 06590 THÉOULE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

