



7 Pièces

342 m²

Réf. 83415816

1 160 000 €

St-Raphaël

Maison à vendre (83700)

**résidences
immobilier**



résidences immobilier

Saint-Raphaël, Valescure: villa familiale, proche des golfs, à 10 minutes des commerces et de la mer, située dans un prestigieux domaine. D'une surface habitable d'environ 172 m², elle comprend un vaste séjour avec baies à galandage et cheminée avec insert, une cuisine équipée de plus de 20 m² ouvrant sur une terrasse couverte, une chambre de maître de plain-pied et une pièce multifonctions (salle de sport, bureau, atelier). Au premier étage, 3 chambres, une salle d'eau et une salle de bain. Le sous-sol total d'environ 150 m² comprend deux garages (ouverture électrique), une buanderie, un studio ...

Saint-Raphaël, Valescure: family villa, close to golf courses, 10 minutes from shops and the sea, set in a prestigious estate. With around 172 m² of living space, it comprises a vast living room with sliding doors and fireplace, a fitted kitchen of over 20 m² opening onto a covered terrace, a master bedroom on the ground floor and a multi-purpose room (sports room, study, workshop). The first floor comprises 3 bedrooms, a shower room and a bathroom. The total basement of around 150 m² includes two garages (electrically operated), a laundry room, a music studio, a cellar, etc. Landscaped grounds ...

BARNES THÉOULE-SUR-MER

16 avenue de Lérins - 06590 THÉOULE-SUR-MER

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

